



gent: vernieuwt

**Informatiemoment
cluster Schepenen-
vijverstraat**

Welkom
6 december 2016

Informatievergadering

- **Filip Watteeuw**
Schepen van Mobiliteit en Openbare werken
- **Dirk De Baets**
Directeur-manager
Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen
- **Jan Gheldof**
Stafmedewerker Beleid
Mobiliteitsbedrijf Stad Gent



gent: vernieuwt

**Hoe zal mijn straat
eruitzien? Het ontwerp**

**Dienst Wegen, Bruggen en
Waterlopen**

Dhr. Dirk De Baets

Welke straten?

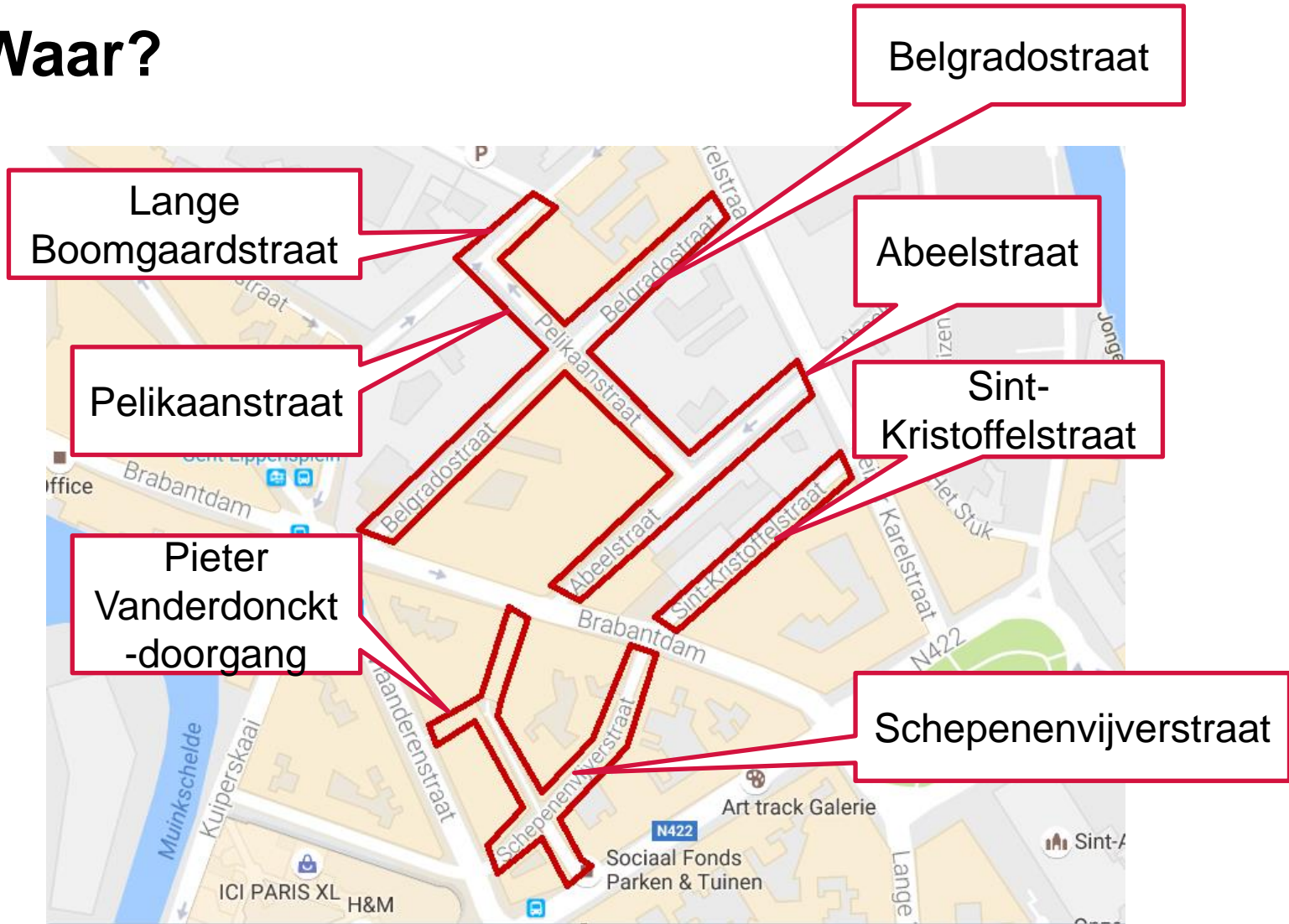
- **Schepenenvijverstraat**
- **Pieter Vanderdonckdoorgang**
- **Sint-Kristoffelstraat**
- **Pelikaanstraat**
- **Belgradostraat**
- **Lange Boomgaardstraat**

deel tussen Pelikaanstraat en Seminariestraat

- **Abeelstraat**

deel tussen Keizer Karelstraat en Brabantdam

Waar?



Waarom heraanleg?

- Kwaliteit wegenis
- Heraanleg riolering
 - Verbetering afvoer
- Vergroening
 - Nood aan meer groen voor een aangename omgeving

Hoe komt een plan tot stand?

Procedure heraanleg wegen

- **Verschillende uitgangspunten:**
 - Keuzes maken ivm snelheidsregime, verkeersremmers, groenaanleg, parkeren, materiaalgebruik, vlotte bereikbaarheid hulpdiensten, voorzieningen andersvaliden,.....
- **Overleg met verschillende stadsdiensten:**
 - Mobiliteitsbedrijf
 - Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning
 - Groendienst
 - Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen
 - Dienst Administratie
 - Jeugddienst
 - Dienst Sociale Voorzieningen
 - Beleidsparticipatie
 - Brandweer
 -

Informatievergadering

- **StadsTV: Openbare werken in Gent**

Bestaande toestand

Belgradostraat



Pelikaanstraat



Bestaande toestand

Sint-Kristoffelstraat



Schepenvijverstraat



Belangrijkste uitgangspunten voorontwerp

Verhogen van de leefbaarheid

- Alle straten worden een woonerf
- Inbreng van groen waar mogelijk
- Werken met as-verschuivingen om de snelheid te remmen

Verharding in natuursteen

- Geluidshinder sterk beperkt ten opzichte van de huidige kasseiverharding
- Karakter van de straat blijft behouden

Verhinderen carrousel rijden

- Maatregelen in het circulatieplan bemoeilijken/verhinderen het probleem rond carrousel rijden

Verhogen leefbaarheid

- Alle straten worden een **WOONERF**

Algemene Principes

- **Snelheid:** maximum 20km/uur
- Enkel **bestemmingsverkeer**
- Voetgangers mogen de **hele breedte** van de straat gebruiken
- Auto's zijn **te gast**
- Spelen, wandelen en elkaar ontmoeten: primeert!



Voorbeelden van woonerven in Gent



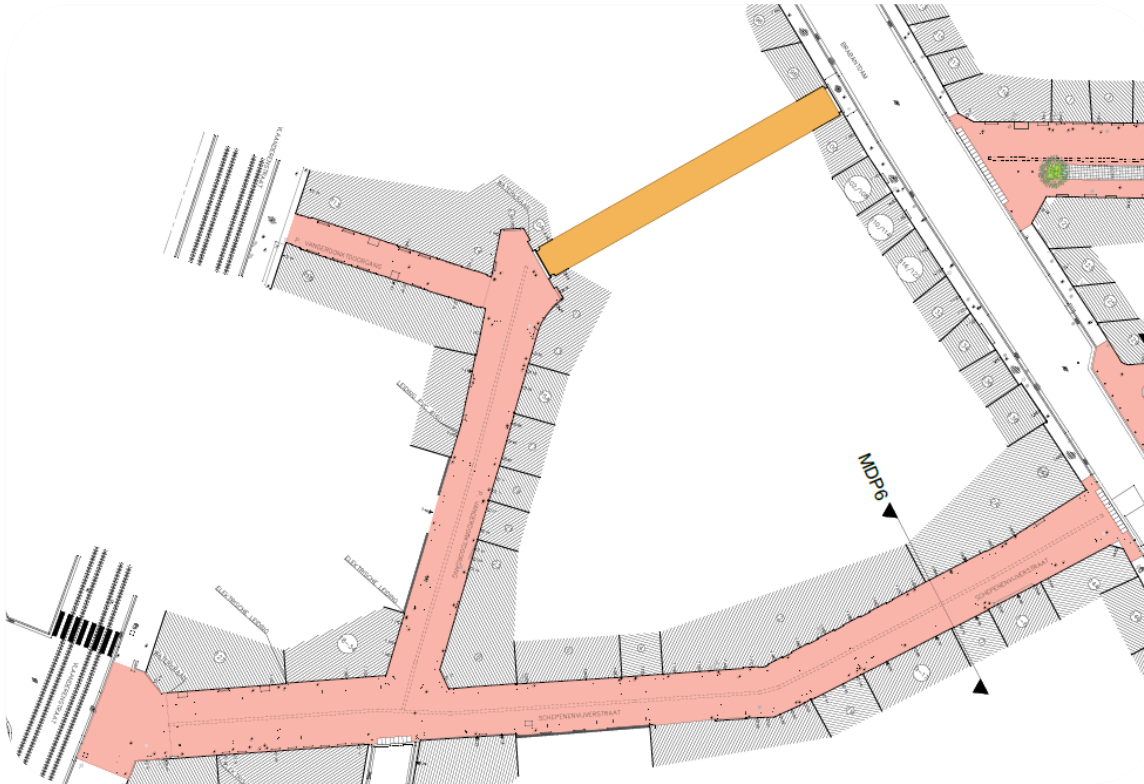
Verhogen leefbaarheid

Inbreng van groen waar mogelijk



- Maximaal inzetten op meer 'groen' in de straten
 - Ter hoogte van het kruispunt Sint-Kristoffelstraat – Brabantdam komen grote plantvakken met zitbanken
 - Waar mogelijk komen nieuwe bomen in de parkeerstroken of op de straathoeken
 - Overal is er de mogelijkheid om straatgeveltuintjes aan te leggen, een optie om te overwegen!
 - Nadenken over slingergroen in uw straat, wie doet mee?

Voorontwerp Schepenvijverstraat



Algemene principes

- Woonerf → gelijkgrondse aanleg
- Verharding in natuursteen

Voorontwerp Abeelstraat en St.-Kristoffelstraat

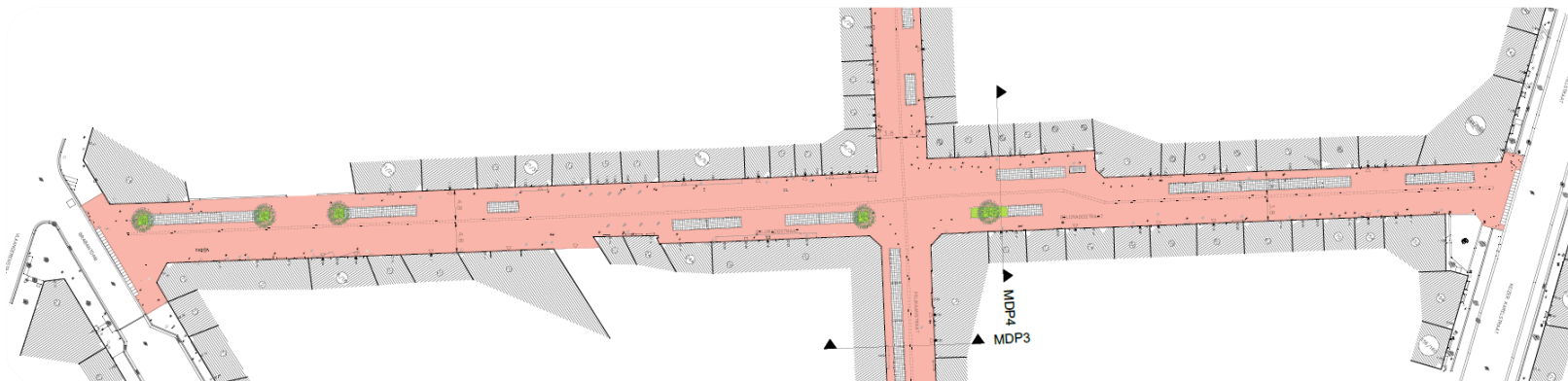


- Woonerf → gelijkgrondse aanleg met een verharding in natuursteen
- Parkeerstroken in kasseien – wisselen van kant om snelheid te remmen
- Meer groen → bomen in de parkeerstroken
- Ter hoogte van het kruispunt Sint-Kristoffelstraat – Brabantdam komen grote plantvakken met zitbanken



Een groene hoek op het kruispunt Sint-Kristoffelstraat - Brabantdam

Voorontwerp Belgradostraat



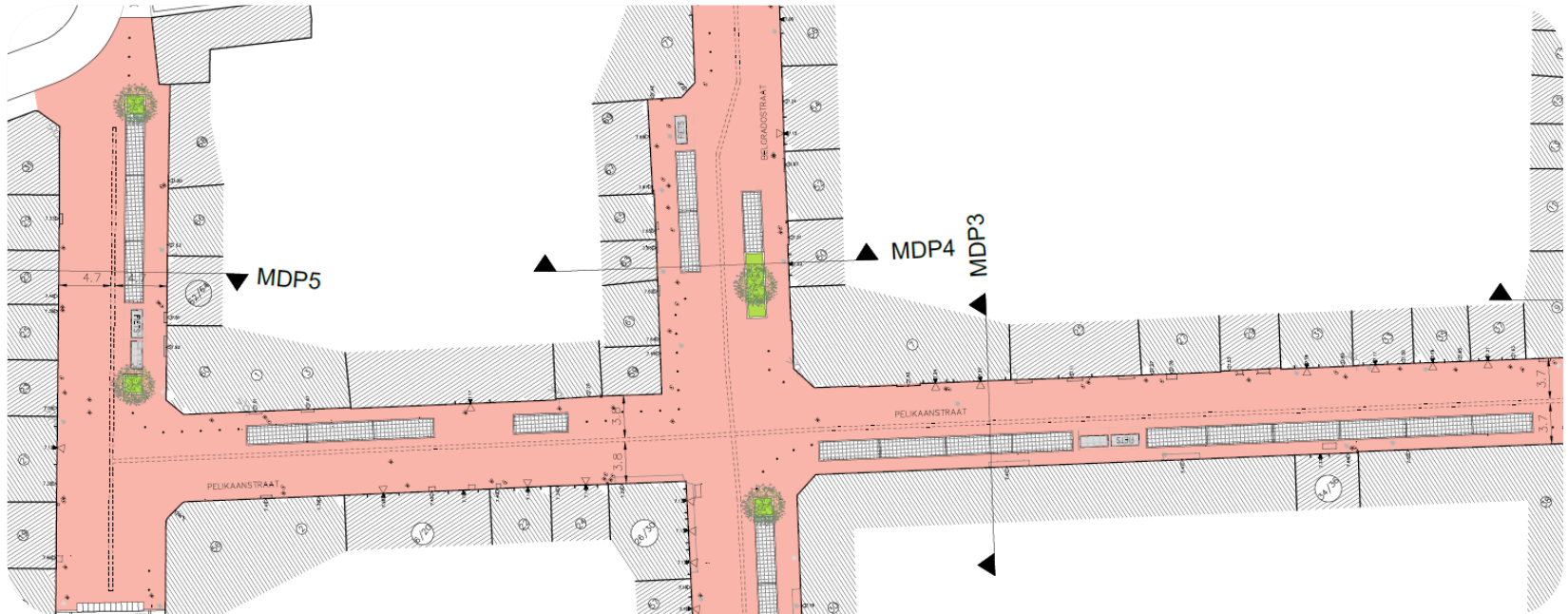
Algemene principes

- Woonerf → gelijkgrondse aanleg met een verharding in natuursteen
- Parkeerstroken in kasseien – wisselen van kant om snelheid te remmen
- Vergroening – bomen in de parkeerstroken waar mogelijk



De Belgradostraat als woonerf

Voorontwerp Pelikaanstraat



Algemene principes

- Woonerf → gelijkgrondse aanleg met een verharding in natuursteen
- Parkeerstroken in kasseien – wisselen van kant om snelheid te remmen
- Vergroening → bomen in de parkeerstroken waar mogelijk



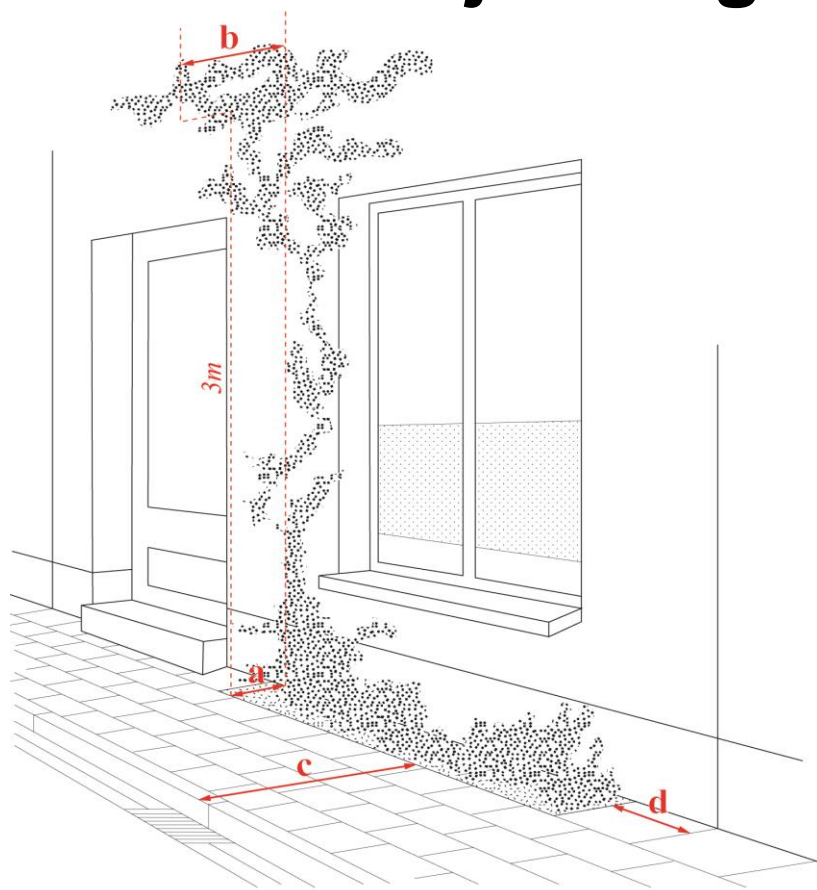
Fleur je gevel op
en maak je straat gezelliger

Voordelen van een geveltuin

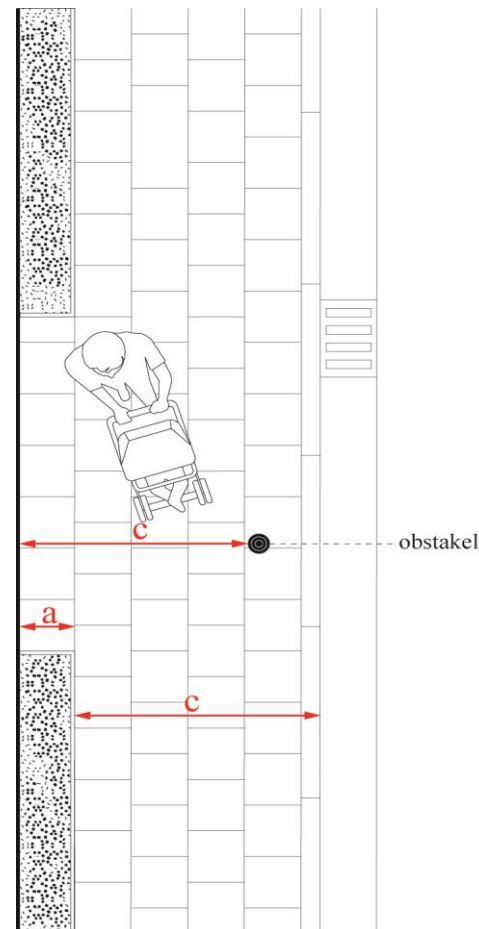
- Groen is goed voor je gezondheid en je humeur!
- Geveltuinen brengen meer natuur in de straat: Ze zijn belangrijke stapstenen voor vogels en insecten.
- Ze verbeteren het klimaat en de luchtkwaliteit:
 - In de zomer koelen ze de stad en de straat.
 - Ze vangen fijn stof.
- Ze kleuren de straat.
- Ze maken je buurt gezelliger.



Wanneer kun je een geveltuin aanleggen?



- a** diepte geveltuin = maximaal 30cm tot 3m hoogte
- b** diepte geveltuin = maximaal 60cm vanaf 3m hoogte
- c** obstakelvrije doorgang= minimaal 120cm (uitzondering: 150cm)
- d** afstand tot de buur = minimaal 30cm





geen vergunning meer nodig

- nagaan of je genoeg plaats hebt
- adres melden
bij Gentinfo (09 210 10 10)
of www.stad.gent/geveltuinen

Gevel te smal? Zet een bloembak.

Meer weten?

- brochure 'Fleur je gevel op'
- draaiboek voor straatacties
- planten- en klimhulpkiezer voor verschillende gevels
- reglement voor geveltuinen
- link om online te melden

Verzamel 15 buren en vraag een gratis infoavond aan

www.stad.gent/geveltuinen





Slingergroen

Wie doet mee?

Wat is slingergroen?

Slingergroen is overhangend groen dat 'slingert' tussen twee woningen, recht tegenover elkaar.



Hoe?

De stad voorziet kabels op en tussen de gevels om klimplanten over de straat te laten groeien van straatgeveltuin naar straatgeveltuin

Waarom?

- Inbreng van meer groen in smalle straten met weinig mogelijkheden om bomen te voorzien
- Groen zorgt voor schaduw en verkoeling in de zomer
- Opwaarderen blinde gevels
- Actie binnen het klimaatadaptatieplan

Praktisch

- **De Stad voorziet de kabels** en laat ruimte vrij voor de aanleg van een straatgeveltuintje, bij een nieuwe heraanleg
- De Stad (**Groendienst**) zal instaan voor het beheer van het groen aan de kabels
- De eigenaars beheren de straatgeveltuin en het opgaande groen langs de gevel

Interesse?

De stad zoekt overburen (eigenaars) die beiden interesse hebben

- Beide eigenaars geven hun **schriftelijk akkoord**
- Interesse kenbaar maken bij Dhr. David Danneels op david.danneels@farys.be



Voorontwerpplannen

Fietsenstallingen

- Het aantal fietsenstallingen stijgt van 6 naar 13
- Dit betekent dat er in totaal 35 plaatsen bij komen (van 30 naar 65)

Parkeren

- Parkeerstroken in kasseien
- Bomen in de parkeerstroken, waar mogelijk
- Parkeersaldo gaat van 56 plaatsen naar 61 plaatsen



Riolering

- In uw straat komt een **gemengde riolering** (afval-, en regenwater samen)
- De huidige oude riolering kan poreus zijn. De nieuwe riolering is sowieso waterdicht. Dit kan gevolgen hebben voor het grondwaterniveau. Het grondwaterniveau herstelt zich naar de oorspronkelijke toestand.
- In onze projecten hebben we veel aandacht voor meer infiltratie naar de bodem (o.a. meer groen, plantvakken, ...).
- Aandacht bij niet waterdichte kelders.
- Aansluitingsplicht
 - Iedereen moet verplicht zijn **afvalwater aansluiten op de riolering**
 - Nog niet in orde?
 - Tijdens de uitvoering van de rioleringswerken draagt FARYS 100 % van de kosten om uw huisaansluiting op de riolering te realiseren (**enkel bij werken in uw straat**).

Riolering

Niet in de riool!

- **Top drie vervuilers**

- Zwerfvuil en ander vuil
- Vet & olie
- Resten van pleistercement en beton door het spoelen van betonmixers

- **Gevolgen**

- Verstopping
- Geurhinder
- Wateroverlast
- Milieuvervuiling



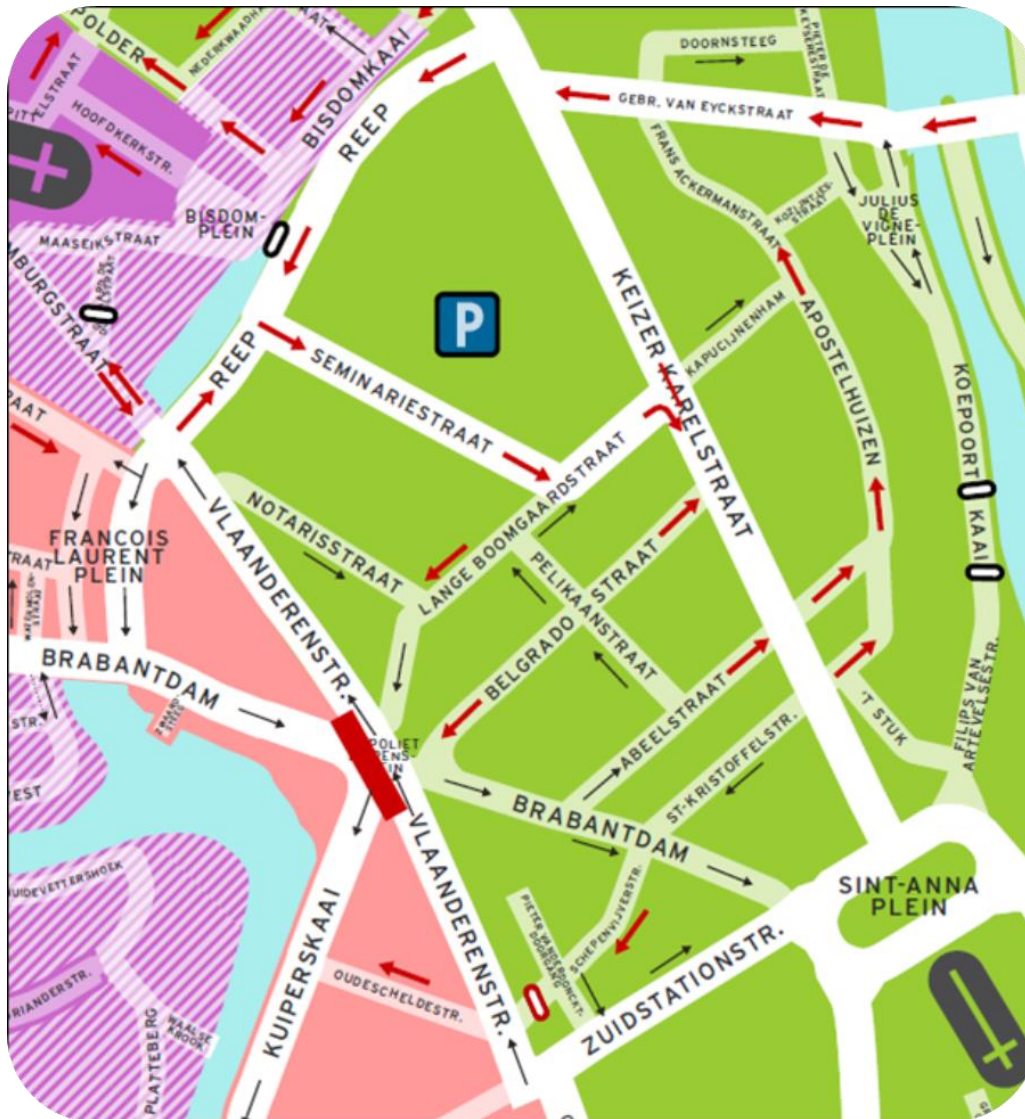


gent: vernieuwt

**Hoe zal het
circulatieplan voor
mijn straat eruitzien?**

Mobiliteitsbedrijf Stad Gent
Dhr. Jan Gheldof

Circulatieplan vanaf 3 april 2017



The background image shows a group of people, likely an audience, in profile. In the foreground, a man with grey hair is looking towards the right. Behind him, another man with glasses is speaking into a microphone. The scene is set against a blurred background of other people.

gent:

vernieuwt

**Communicatie en
vragen**

Mevr. Rika De Belder

Moderator

Communicatie

Wat?	Hoe op de hoogte?
<ul style="list-style-type: none">• Voorontwerpplannen klaar	<ul style="list-style-type: none">• Infoavond 06/12/2016• www.stad.gent/openbarewerken
<ul style="list-style-type: none">• Werken nutsmaatschappijen	<ul style="list-style-type: none">• Bewonersbrieven
<ul style="list-style-type: none">• Plannen en aannemer definitief• Wegen- en rioleringswerken	<ul style="list-style-type: none">• Infoavond of bewonersbrief:<ul style="list-style-type: none">• Praktische info• Timing, fasering• Voorstelling aannemer• ...

- **Opdrachtgever:** FARYS > Informatie over dit project:

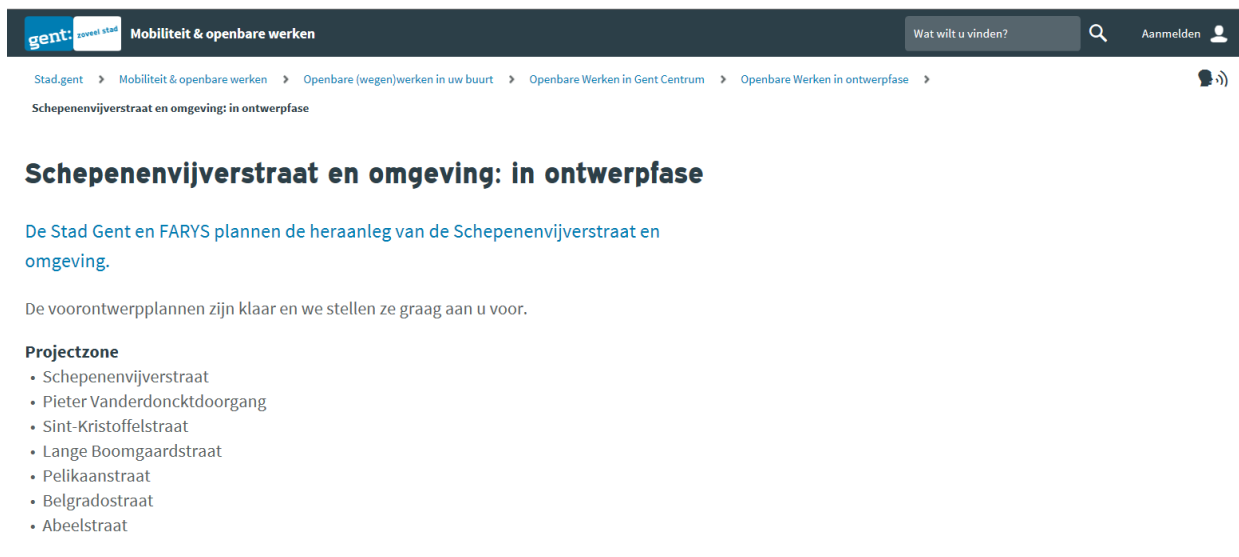
david.danneels@farys.be - 09 242 57 51

- **Partner:** Stad Gent

Communicatie

Praktisch

- **Alle info van vanavond:** is terug te vinden op www.stad.gent/openbarewerken (zoekterm: *Schepenenvijverstraat, Abeelstraat, Pelikaanstraat...*)



The screenshot shows the website interface for 'Mobiliteit & openbare werken' in Gent. The breadcrumb trail is: Stad.gent > Mobiliteit & openbare werken > Openbare (wegen)werken in uw buurt > Openbare Werken in Gent Centrum > Openbare Werken in ontwerpfase > Schepenenvijverstraat en omgeving: in ontwerpfase. The main heading is 'Schepenenvijverstraat en omgeving: in ontwerpfase'. Below it, the text reads: 'De Stad Gent en FARYS plannen de heraanleg van de Schepenenvijverstraat en omgeving.' and 'De voorontwerpplannen zijn klaar en we stellen ze graag aan u voor.' A section titled 'Projectzone' lists the following streets: Schepenenvijverstraat, Pieter Vanderdonckdoorgang, Sint-Kristoffelstraat, Lange Boomgaardstraat, Pelikaanstraat, Belgradostraat, and Abeelstraat.

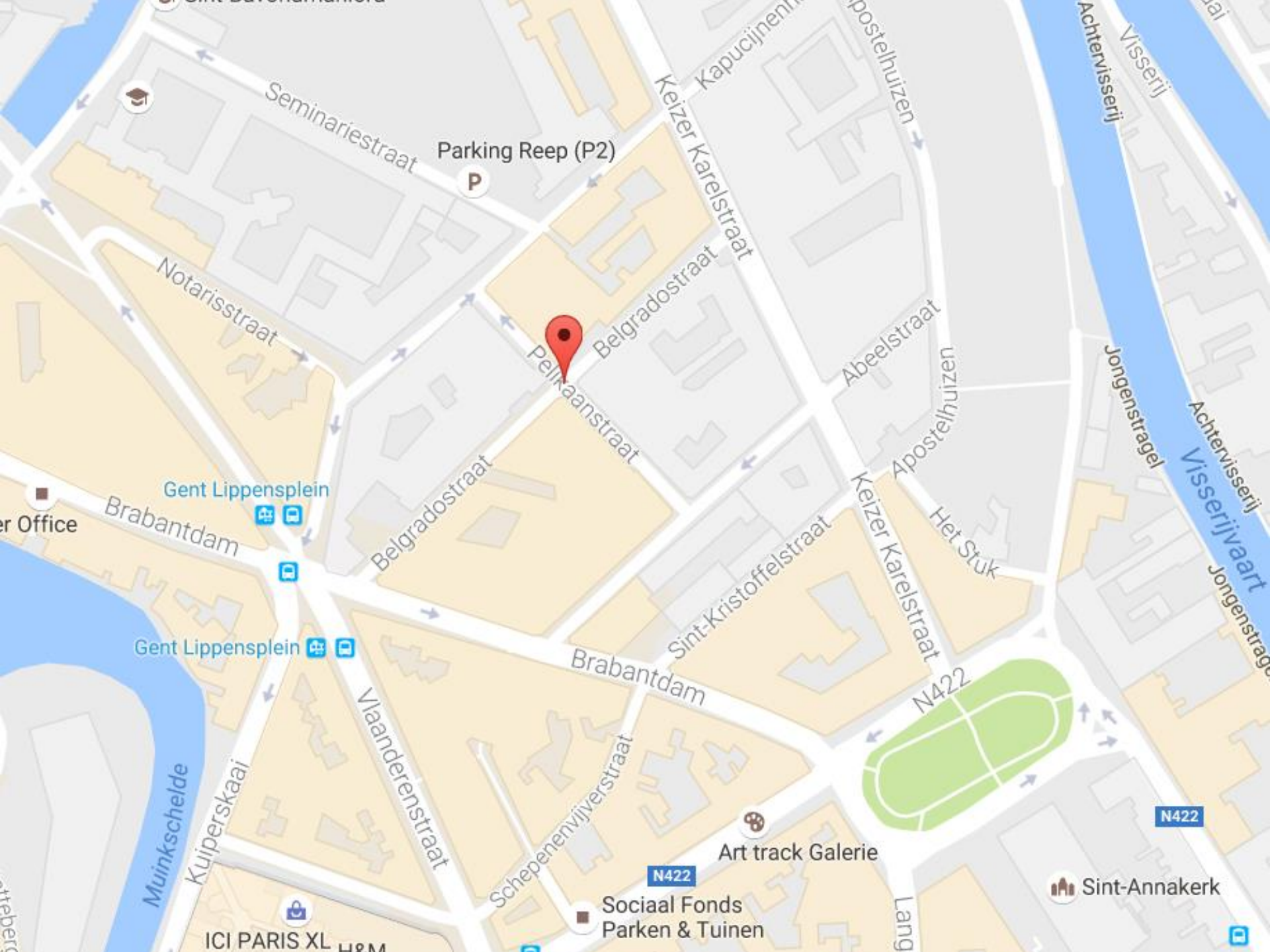
Welkom met vragen of reacties

- Voorontwerpplannen
 - Schepenenvijverstraat
 - Pieter Vanderdonckdoorgang
 - Sint-Kristoffelstraat
 - Pelikaanstraat
 - Belgradostraat
 - Lange Boomgaardstraat (deel)
 - Abeelstraat (deel)
- Rioleringswerken
- Communicatie



Dank u voor uw aandacht.

Welkom bij de tafels met de voorontwerpplannen.



Parking Reep (P2)



Gent Lippensplein

Gent Lippensplein

Art track Galerie

Sociaal Fonds
Parken & Tuinen

Sint-Annakerk

ICI PARIS XL H&M

N422

N422

N422