



Klankbordgroep Citadelpark+

4 mei 2021 Verslag

Entiteit

Dienst Beleidsparticipatie

Contactpersoon

Katelijne Van den Brande
Katelijne.vandenbrande@stad.gent

Agenda

1. Verwelkoming en goedkeuring verslag	1
2. Algemene inleiding	2
3. Tijdelijke invullingen in het Citadelpark	3
3.1. Toelichting	3
3.2. Ensemble in het dierenasiel	4
3.3. Vragen	5
4. Vergroenen vloerplaat hal 6 & werken circuit walk	6
4.1. Toelichting	6
4.2. Vragen	6
5. De Floraliënhal en mogelijk gebruik door buurt en parkbezoekers	7
5.1. Toelichting	7
5.2. Vragen	10
5.3. De Floraliënhal en mogelijk gebruik door buurt en parkbezoekers: bespreking in kleine groepen	12

1. Verwelkoming en goedkeuring verslag

Er zijn geen opmerkingen op het verslag van de vorige klankbordgroep. Het verslag wordt goedgekeurd.

Opvolgingspunt:

- Het is nog steeds de bedoeling om zo weinig mogelijk verkeer het park te laten binnenrijden via de toegang langs de Fortlaan. Momenteel is er nog even wat werfverkeer

voor de werken in het voormalige dierenasiel. We zullen met de verschillende diensten en met Ensemble bekijken of en wanneer we de toegang langs de Fortlaan kunnen afsluiten. We zullen hier later op terugkomen.

2. Algemene inleiding

Astrid De Bruycker, schepen van onder meer openbaar groen en participatie, (ADB) heet iedereen welkom. Zij geeft mee dat het Citadelpark een complex geheel vormt, met heel veel aspecten en dossiers die door elkaar lopen en elkaar beïnvloeden. Daarom doorlopen we een bijzonder traject, dat we stapsgewijs samen met de klankbordgroep doorlopen. Dat vraagt wat meer tijd – 't zou wellicht sneller gaan mochten een paar ingenieurs en politici vanuit het stadhuis beslissen. Dat is echter niet de bedoeling. We verkiezen een realisatie die wat meer tijd vraagt maar die breed gedragen wordt. Het Citadelpark is immers van ons allemaal. Als buurtbewoners vormen jullie voor ons een bevoorrechte partner als het gaat om de toekomst van ons park.

De laatste tijd wordt de populariteit van het Citadelpark nog maar eens bevestigd. Dat is enerzijds mooi om te zien – in deze bijzondere tijden ervaart iedereen de 'belevingswaarde' van onze parken. Mensen zoeken massaal openbaar groen op, om in de buitenlucht te zijn, om er te wandelen, maar vooral ook om er anderen 'coronaproof' te kunnen ontmoeten en samen een pint te kunnen drinken.

Anderzijds zit daar natuurlijk een serieuze keerzijde aan. Onze bekendste parken worden steeds vaker het slachtoffer van hun succes, vooral omdat er te veel mensen zijn die er geen zorg voor dragen en afval achterlaten. We doen er als Stad alles aan om die mensen op andere gedachten te brengen en het park proper te houden, om het voor al die mensen die het wél goed doen, gezellig te houden:

- We proberen voor voldoende vuilbakken te zorgen
- We kuisen zéér regelmatig op te kuisen. Zo zorgen de mensen van de Groendienst tijdens de wekdagen zelf voor het opruimen van zwerfvuil.
- We hebben enkele dagen geleden een glasverbod ingevoerd omdat we vaststelden dat er te vaak glasscherven in het park bleven liggen.

We blijven dat van zéér nabij opvolgen. We zijn hierover ook in overleg met de studentenverenigingen en starten binnenkort extra communicatie. Met die campagne willen we aan alle Gentenaars duidelijk maken dat er niet minder dan 187 parken en groenzones zijn in Gent en dat ze dus altijd wel iets kunnen vinden dicht bij huis zodat ze niét allemaal moeten samentroepen in die paar grote bekende parken. Wellicht zal het na de heropening van de terrassen op 8 mei, ook wel wat beter worden.

We blijven natuurlijk ook verder werken aan de herwaardering van het Citadelpark. Vorig jaar kwam de klankbordgroep drie keer samen:

- eind januari 2020 bespraken we het 'masterplan gebouwencluster', het conceptplan voor de vergroening van de vloerplaat van hal 6, en de tijdelijke invulling van het dierenasiel.
- in september 2020 wandelden we in kleinere groepen in het park om over de toekomst van het park van gedachten te wisselen.
- begin december 2021 kwam de tijdelijke invulling van het dierenasiel nog eens aan bod nadat duidelijk was geworden dat Ensemble voor de tijdelijke invulling zou zorgen.

Vandaag gaan we het ook, opnieuw, hebben over de betonnen vloerplaat van Hal 6. Die gaat eindelijk weg, de planning is er. Het beton wordt dit jaar nog vervangen door nog meer openbaar

groen. Dat is een goeie zaak voor iedereen: meer speelplek, meer gezond groen, minder verharding in onze stad, minder hitte-eilandeffect In de toelichting zal het gaan over de heraanleg in het algemeen, de 'circuit walk', de spelprikkel die er komen

Tot slot overlopen we de beslissingen en de stand van zaken voor de Floraliënhal, als onderdeel van het 'Masterplan gebouwencluster'.

Telkens tussendoor, als een bepaald onderwerp is toegelicht, krijg je ook de kans om vragen te stellen in de chat, zodat het een interactief klankbordgroep-overleg wordt, zoals we gewoon zijn.

Daarna zullen we ons opdelen in zogenaamde 'break out rooms', om in kleinere groepjes te praten over het mogelijke gebruik van de Floraliënhal door de buurt en door parkbezoekers. We willen daarbij nadenken over volgende vragen: *Wát zou je daar graag zien gebeuren? Wie moet daarvoor zorgen? Wil je daar zélf een rol in spelen? Hoe zouden we één en ander eens kunnen testen in de hal?*

En tot slot nog een nieuwtje. We hebben deze week ook gecommuniceerd over de losse parkstoelen. Dat experiment hebben we vorig jaar opgestart in 2 parken en zeer positief geëvalueerd. Dit jaar willen we dat in een zestal extra parken toepassen, waaronder ook in het Citadelpark. Binnen enkele weken mogen jullie die stoelen in het park verwachten.

3. Tijdelijke invullingen in het Citadelpark

3.1. Toelichting

Ook Annelies Storms, schepen van Feesten en Evenementen, Facility Management, (AS) heet iedereen welkom. Zij herinnert de deelnemers eraan dat de klankbordgroep begin december al een toelichting over de vzw Ensemble kreeg. Die vzw zal zich in het vroegere dierenasiel vestigen.

De werken om het gebouw in orde te stellen zijn zo goed als afgewerkt. We werkten daarbij aan de brandveiligheid, het asbest werd verwijderd, de elektriciteit werd in orde gebracht, kapotte ruiten vervangen ... Ensemble zal binnen een tweetal weken in het gebouw kunnen trekken om het in te richten om er een muzikale verbindingsplek te creëren.

Eind februari 2021 lanceerde de Stad een oproep voor een tijdelijke invulling van de kiosk. We zoeken daarbij naar een kleine, laagdrempelige invulling die past in de parkomgeving én inspeelt op de noden van de buurt. In maart organiseerden we daarvoor een digitaal kennismakingsmoment voor de verschillende kandidaten zodat zij ideeën konden uitwisselen en eventueel samen een team vormen. Toen hoorden we veel ideeën, waarbij de focus op cultuur lag. Uiteindelijk werden er 2 voorstellen ingediend en is het juryverslag klaar. Donderdag beslist het college wie de tijdelijke invulling mag doen. Ik kan daar dus vandaag niets over zeggen. Donderdag worden namelijk eerst de 2 kandidaten ingelicht. Pas daarna mogen wij communiceren naar de buitenwereld.

De start van de restauratiewerken aan de Kiosk is nog niet precies gekend. We kunnen immers pas starten als we subsidies kunnen ontvangen van Onroerend Erfgoed. Als alles goed gaat, kunnen die werken in het najaar van 2021 starten. Als de werken starten, schorten we tijdelijk (gedurende de werken) de werking van de tijdelijke invulling van de kiosk op.

Zoals schepen De Bruycker al zei, is het Citadelpark inderdaad zeer geliefd en daardoor zeer druk. We schatten in dat die drukte nog een tijd zal blijven duren. Door het drukke gebruik is er een grote vraag naar sanitair. Vroeger verwezen we hiervoor naar de musea maar de uren waarop je het sanitair in de musea kan gebruiken zijn beperkt. Daarom hebben we beslist om vanaf volgende week donderdag extra publiek sanitair in te zetten in het Citadelpark. Er zal een mobiele toiletcontainer

worden geplaatst. Die zal toegankelijk zijn voor minder validen en in de buurt van de betonnen plaat aan hal 6 geplaatst worden. De toiletcontainer zal daar tot einde van de zomer blijven staan.

We onderzoeken momenteel een aantal ideeën voor gebruik van het poortgebouw. Dat is dichtgetimmerd na vandalisme. We willen aan het poortgebouw een park-ondersteunende functie (stockage bvb) geven. Aan het poortgebouw moeten nog werken gebeuren. Welke werken nodig zijn, zal onder meer afhankelijk zijn van het type gebruik van het poortgebouw. Zo zijn er momenteel geen nutsvoorzieningen aanwezig terwijl dat voor bepaald gebruik misschien wel noodzakelijk is. Ideeën voor het gebruik van het poortgebouw zijn nog steeds welkom. De Stad bekijkt momenteel wat moet gedaan worden om het gebouw in gebruik te nemen. Hierbij moeten we rekening houden met vandalismegevoeligheid en erfgoedwaarde. Dit betekent bijvoorbeeld dat een eventuele aansluiting op nutsvoorzieningen moet overlegd worden met Dienst Monumentenzorg en Erfgoed Vlaanderen. Dit vraagt extra onderzoek waardoor we de timing voor het in gebruik stellen van het poortgebouw nu niet kunnen inschatten.

3.2. Ensemble in het dierenasiel

Mieke Deplancke (Ensemble) meldt dat Ensemble vzw waarschijnlijk vanaf 18 mei het dierenasiel zal kunnen inrichten. Zij hoopt dat Ensemble vzw vanaf eind juni hun werking zal kunnen openen. Je kan informatie vinden op www.ensemble.gent en op social media. Ensemble wil een open huis zijn waar muziek en andere kunstvormen aanwezig zullen zijn.

De werking van Ensemble bestaat uit zogenaamde 4 krachten:

1. Atelier Ensemble: een groep kunstenaars uit verschillende disciplines biedt gratis ruimte voor het tentoonstellen van werk van eigen leden, maar ook van derden;
2. Jardin Ensemble (doel is om onze ecologische voetafdruk te verkleinen): kweek van microplantjes, fermentatieatelier, tuin waarin we met scholen en buurtbewoners werken met nuttige planten;
3. Salon Ensemble:
 - open huis waar mensen met kennis van psychologie een klankbord vormen en eventueel doorverwijzen naar hulpverlening
 - woensdagnamiddag met creatieve invulling en zondagnamiddag met muzikale invulling met jam;
4. Studio Ensemble: repetitielokalen ter beschikking stellen op een akoestisch verantwoorde manier zodat er geen overlast voor de buurt of het park wordt veroorzaakt. Vraag om Ensemble vzw aan te spreken indien men wel overlast ondervindt.

Mieke meldt dat het Streekfonds Studio Ensemble officieel heeft erkend als 'Muziekbank Oost-Vlaanderen'. Naar een 'Muziekbank' kan je instrumenten brengen die indien nodig worden hersteld. Die instrumenten kunnen ter beschikking worden gesteld in Ensemble, aan jeugdhuizen of aan muziekscholen voor mensen die de middelen of de ruimte niet hebben.

Ensemble zoekt ook samenwerking met andere organisaties zoals het Veer, vzw Jong, Enchanté ... Wie graag iets bij ons wil organiseren, kan dat laten weten aan Ensemble.

Op 28 mei, Dag van de Buren, zal vzw Ensemble aanwezig zijn in het dierenasiel. Ensemble zal daar meer uitleg geven over hun plannen. Iedereen is welkom. Wie ideeën heeft voor activiteiten in het dierenasiel, kan die ook op dat moment bespreken. Vzw Ensemble kan ook worden gecontacteerd via info@ensemble.gent.

3.3. Vragen

Is het glasverbod permanent? Is er signalisatie voor voorzien? Kan het glasverbod permanent worden gemaakt in de zone van de speeltuin?

Antwoord (DBA):

- Er is op het Gentse grondgebied geen glasverbod in 'normale tijden'. In geval van overlast kan de Stad een glasverbod uitvaardigen per burgemeestersbesluit. Dat is ook gebeurd in het Citadelpark. Van zodra we merken dat de overlast onder controle is, zullen we dat glasverbod opheffen. Een dergelijk verbod treft immers een meerderheid door het uit de hand lopend gedrag van een minderheid.
- Een permanent glasverbod in de zone van de speeltuin is momenteel niet gepland; Gebroken glas lijkt geen structureel probleem, maar wordt door de huidige omstandigheden veroorzaakt. Schepen DBA zal deze suggestie meenemen.
- Schepen DBA zal navragen of het glasverbod via signalisatie duidelijk wordt gemaakt.

Sommige aanwezigen vragen een rookverbod in Citadelpark, anderen zijn het hier niet mee eens.

Antwoord (DBA): Een rookverbod is momenteel niet gepland. Een speelzone is inderdaad wel zo rookvrij mogelijk maar het is niet evident om een rookverbod te handhaven. In de Blaarmeersen is het rookvrije gebied beter afgebakend, en daardoor makkelijker te handhaven. De Stad is momenteel niet van plan om een rookverbod in het Citadelpark in te voeren.

De plaatsing van sanitair is goed nieuws. Kan dat in de buurt van de speeltuin komen? Daarvoor zijn niet alleen individuele bezoekers, maar ook scholen vragende partij.

Antwoord (SA): Schepen SA zal die vraag voorleggen aan de betrokken dienst. De plaatsing van een container moet immers technisch mogelijk zijn: de aanwezigheid van waterleiding en riolering is noodzakelijk. Als die in de buurt van de speeltuin aanwezig zijn, kan de container in de buurt van de speeltuin worden geplaatst.

Suggestie: ook ecologische toiletten zijn mogelijk. Die kunnen zonder water en riolering worden geplaatst.

Antwoord (SA): De Stad werkt via een raamcontract waardoor we heel snel over mobiele toiletcontainers kunnen beschikken. We zijn als overheid verplicht om via openbare aanbestedingen te werken en kunnen nu geen andere oplossing voorzien op korte termijn.

Op sommige plaatsen is het water van de vijver vuil. Kan daar iets aan worden gedaan?

Antwoord (Iris Lauwaert, Groendienst,LI): Dit hebben we ook tijdens de wandeling vastgesteld. Onder meer op de kleine vijver drijft een soort kroos op het wateroppervlak. Daar blijft vuil in haken. Iris zal aan de ploeg van de Groendienst die het Citadelpark onderhoudt, vragen om hier aandacht voor te hebben en dit mee op te ruimen.

Aanvulling na de vergadering: Aan de kop van de grote vijver verzamelt zich inderdaad afval. Enerzijds is er een technisch probleem (het waterpeil is niet voldoende hoog om pomp te kunnen laten werken). Anderzijds komt de aannemer die is aangesteld om het slib en de bladval te ruimen, voorlopig zijn afspraken niet na. De Groendienst bekijkt zo snel mogelijk hoe dit opgelost kan worden.

Politie patrouilleert dagelijks met wagens in het park. Vraag om dat eerder met de fiets te doen.

Antwoord (DBA): Schepen DBA vraagt begrip voor politiemensen die momenteel heel veel werk hebben en op veel plekken controles moeten uitvoeren. Alle ploegen zijn heel vaak op pad. De capaciteit laat allicht niet toe om enkel met fiets in het park te patrouilleren.

4. Vergroenen vloerplaat hal 6 & werken circuit walk

4.1. Toelichting

Iris Lauwaert (Groendienst, LI) geeft een stand van zaken van enkele acties:

- 1) De vergroening van de vloerplaat:
 - De omgevingsvergunning verleend op 14 januari 2021
 - Het technisch uitvoeringsdossier wordt opgemaakt
 - De verfijning tot detailplannen is afgewerkt
 - Het uitvoeringsdossier voor aanbesteding wordt verwacht tegen eind mei
 - Het technisch verslag en het sloopopvolgingsplan wordt verwacht begin juni
 - De goedkeuring van het aanbestedingsdossier door het college wordt verwacht rond medio juni. Daarna kan dat worden gepubliceerd.
 - De gunning verwachten we eind augustus 2021
 - Als we die timing kunnen aanhouden, kunnen de werken starten in de loop van september/oktober 2021.

- 2) De Circuit walk
 - Momenteel wachten we op de afkoppelingsstudie van de gebouwencluster. Die wordt door Farys uitgevoerd.
 - Op basis van die studie moet het rioleringsconcept herwerkt worden.
 - De omgevingsvergunning hopen we in september 2021 te kunnen aanvragen
 - Als we die timing kunnen aanhouden, kunnen de werken starten in het voorjaar van 2022 (onder voorbehoud).

- 3) Heraanleg voetpad Leopold II laan
 - Vanaf september 2021 start een aannemer met het onderhoud van de paden in groenzones
 - De heraanleg van het voetpad van de Leopold II-laan is gepland voor de eerste helft van 2022. Het is de bedoeling om de bestaande halfverharding uit te frezen en te vervangen door een nieuwe laag halfverharding ('type Koers' of porfier).

- 4) Spelprikkels boszone
 - Dit is voorzien in 2021.

4.2. Vragen

Kan ook het voetpad langs de Charles de Kerchovelaan worden heraangelegd?

Antwoord: We zullen dit navragen en later terugkoppelen.

Suggestie: De basisschool Désiré Van Mockhoven kan input geven over de spelprikkels.

5. De Floraliënhal en mogelijk gebruik door buurt en parkbezoekers

5.1. Toelichting

Filip Vande Velde (Projectbureau Ruimte, Stad Gent, VF) legt uit dat gestart werd met de opmaak van een masterplan van de gebouwencluster. Dat moet een totaalvisie schetsen op de gebouwen en de functies erin, hoe die samen kunnen functioneren, wat de rol en de toekomst is van de Floraliënhal in het park ... Het masterplan zal in een aantal stapstenen worden uitgewerkt. We willen daarbij eerst een aantal dringende problemen oplossen die de volgende stappen bepalen (bv voor het SMAK).

Momenteel werken we aan de plannen voor de Floraliënhal. We willen nagaan wat die kan betekenen voor de Stad, voor het park en voor de gebouwen in het park. De Floraliënhal is een zeer grote ruimte die een antwoord kan bieden op de enorme nood aan ruimte.

Het masterplan zou begin juni moeten afgerond worden om input te kunnen leveren voor de opstart van het project voor het ICC en voor de projecten voor de andere gebouwen.

Eva De Bruyn (TV 51N4E -NU architectuuratelier , DBE) geeft een stand van zaken van de opmaak van het masterplan voor de gebouwencluster in het Citadelpark. Om het masterplan op te maken, werd vertrokken van enkele vragen. Het onderzoek dat op basis van die vragen werd gevoerd, wordt hieronder toegelicht.

1. Vraag 1 - Hoe kan de collectie van S.M.A.K. plaats vinden in het park?
Het S.M.A.K. is te klein voor de volledige collectie. Een studie onderzocht hoeveel ruimte het S.M.A.K. nodig zou hebben. Daaruit bleek hoe moeilijk dat is in de huidige locatie van het S.M.A.K.
2. Vraag 2 - Welke invulling krijgt de casinokop?
Enkele maanden geleden werd het ontwerp van het ICC toegelicht op de klankbordgroep. Dat wordt een compact gebouw, waarbij de casinokop (aan de speeltuin) een andere invulling kan krijgen.
3. Vraag 3 - Hoe verloopt de logistiek?
Momenteel gebeuren veel leveringen, opbouw van activiteiten ... in de Floraliënhal en in het park. We onderzochten hoe we dat kunnen vermijden en hoe we het park dichterbij de gebouwen kunnen krijgen.
4. Vraag 4 - Wat is de invulling van de Floraliënhal?
We willen nagaan welke activiteiten in de Floraliënhal kunnen plaatsvinden? Dat is een zeer grote ruimte (15 keer groter dan de stadshal), waardoor die als eerder een publieke ruimte dan als een gebouw aanvoelt.
5. Vraag 5 - Welke bijkomende rol kan Kuipke opnemen?
Het Kuipke neemt enkele keren per jaar een belangrijke rol op, bijvoorbeeld tijdens de Zesdaagse. De rest van het jaar wordt die ruimte echter weinig benut. We willen nadenken over hoe we die ruimte beter kunnen gebruiken en beter laten aansluiten op het park.

Op basis van het onderzoek van die vragen hebben we vijf ambities als leidraad voor een ruimtelijke strategie geformuleerd:

1. Ambitie 1 - meer park: een stadspark waar gebouwen te gast zijn
 - circa 19.000 m² nieuwe groenruimte dankzij ontharding en compacte gebouwen
 - Een compact ICC

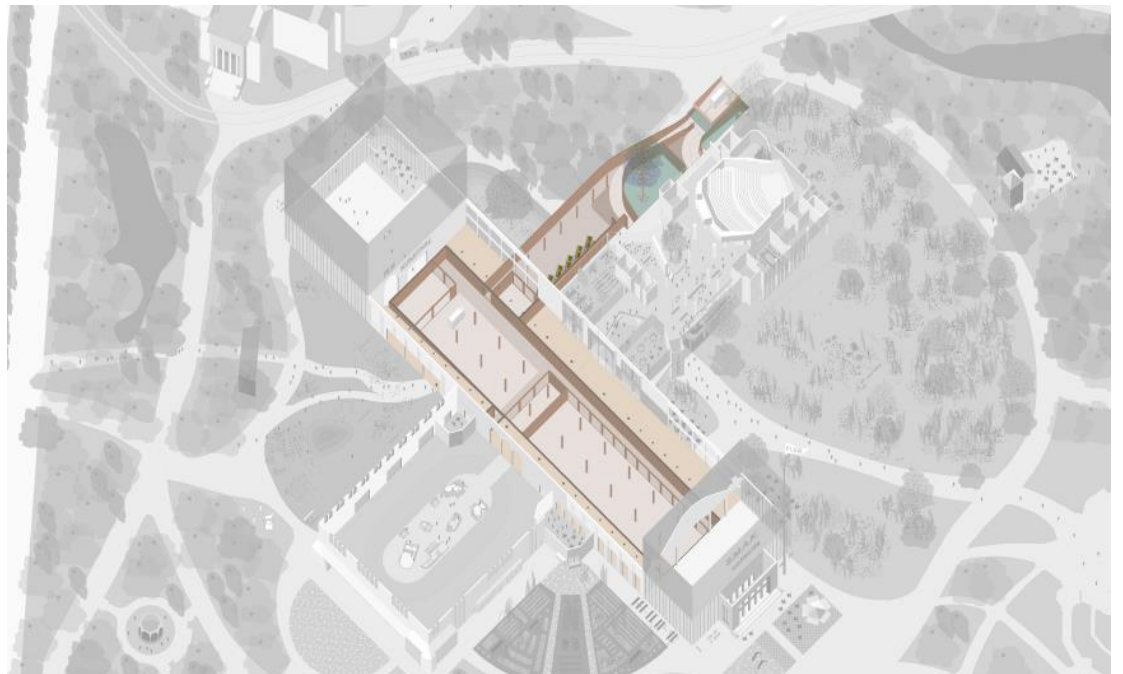
- Uitbreiding S.M.A.K. op beide kanten van de Floraliënhal. Op de huidige plek komt een gebouw voor tijdelijke tentoonstellingen, aan de speelplek komt de vaste collectie van S.M.A.K. Deze beslissing is al genomen.
- Meervoudig gebruik Kuipke zonder bovengrondse uitbreiding. We onderzoeken hoe het Kuipke een sterkere rol kan spelen voor de buurt en het park (bv sportactiviteiten voor de buurt). Hierover werd nog niets beslist.



2. Ambitie 2 – Versterken van de sterke figuur van het citadelpark en verankering in het stadsweefsel
 - Een diagonale route wordt de structurerende as van de gebouwcluster
 - Toegangen tot gebouwen waar mogelijk georganiseerd vanuit de Floraliënhal, wat toelaat het park tot dicht tegen de gebouwen te laten komen en meer park te creëren, bijvoorbeeld door het vergroenen van de parkeerplaatsen tussen de musea.



3. Ambitie 3 – Duurzame synergiën voor de gebouwencluster in het park: een gedeeld logistiek niveau
 - Het ondergrondse niveau wordt georganiseerd als een gemeenschappelijke infrastructuur voor de cluster, met een collectieve ondergrondse route waarop verschillende ruimtes geschakeld worden: zones voor afval en leveringen, een hub voor de groendienst, ‘backstage’ ruimte voor activiteiten in Kuipke/Floralienhal en een depot voor S.MA.K.



4. Ambitie 4 – De Floralienhal als stedelijke ruimte waar verschillende gebruiken en gebruikers kruisen
 Vandaag wordt de Floralienhal vooral gezien en gebruikt als gebouw, bijvoorbeeld voor opbouw van evenementen en leveringen. Ons wensbeeld is om de Floralienhal te zien als

een verderzetting van het park, als een soort overdekte publieke ruimte. Gedurende een deel van de tijd zouden nog steeds formele of informele activiteiten kunnen plaatsvinden. Door het voorzien van een ondergronds logistiek niveau zou het aandeel logistieke activiteiten in Floraliënhal fel moeten verminderen. Op die manier wordt de Floraliënhal het publieke hart van de gebouwcluster waar verschillende gebruikers elkaar kruisen en waar de belevenis en het gebruik wisselen doorheen de tijd, met respect voor de indrukwekkende architectuur en erfgoedwaarde.



5. Ambitie 5 – een park voor de stad, een tuin voor de buurt
 - Toevoegen van een gebruikslaag aan de Floraliënhal, waar spontaan gebruik naast geprogrammeerde activiteiten kunnen plaatsvinden.
 - Activatie van verschillende plekken in de cluster waardoor park en gebouwen een soort ensemble van plekken en ruimtes worden.
 - Een omgeving die inspireert om een dag door te brengenOp die manier kan de Floraliënhal een vierde pool voor de stadsbewoner worden, naast het ICC, het S.M.A.K. en 't Kuipke. De Floraliënhal wordt een plek voor permanente tijdelijke initiatieven, een plek waar ontmoeten centraal staat, een raakvlak tussen buurt en stad.

5.2. Vragen

Meerdere deelnemers tonen hun waardering voor de plannen. Daarnaast worden onderstaande vragen en suggesties geformuleerd.

Kan Gent Jazz in de Floraliënhal worden georganiseerd?

Antwoord (DBE): Die suggestie kan worden opgenomen in een mogelijke kalender van activiteiten.

Hoeveel ruimte krijgt het S.M.A.K. erbij?

Antwoord (DBE): Enkele jaren geleden wees een studie uit dat het S.M.A.K. ongeveer het dubbele van de huidige oppervlakte nodig heeft. Een groot deel daarvan kan in het ondergronds niveau een plaats vinden (depot, atelier).

Is er wel nog een toekomst weggelegd voor het Kuipke? Momenteel is dat eerder een blinde doos in het park. Is het niet beter om deze zijde te openen naar de stad toe?

Antwoord (DBE): Dat is een goede suggestie. We denken zelf ook na over het openwerken van gevels naar park toe en het programmeren van ruimtes naast de gevel met functies die meer kunnen betekenen voor het park en buurtbewoners.

Met een aantal kleine ingrepen kunnen we daar verschillende gebruikers tegelijkertijd toelaten. Het middenplein kan bijvoorbeeld worden verbonden met de Floraliënhal zodat beide ruimtes als één geheel kunnen worden gebruikt. Eén van de pistes die wordt onderzocht is om daar een BMX-parcours in te richten.

De circulatiegangen langs de randen van het Kuipke zijn enkel tijdens grote evenementen noodzakelijk. Tijdens de rest van het jaar zijn ze niet nodig en kunnen ze met een andere functie worden ingevuld. Daarom lijkt het interessant om enkele gevels te openen en daar plaats te geven aan verenigingen die activiteiten organiseren in relatie tot het park.

Het café van het Kuipke naast de Floraliënhal is een kleine verwarmde ruimte die kan worden ingezet als buurtruimte, als horecaruimte, als ruimte voor een vereniging ... Dat café geeft uit op de Floraliënhal en heeft daardoor heel wat potentieel.

Er was sprake van een mogelijk 'huis van de film' (Filmfest Gent) onder de hal. Is dit nog steeds het plan?

Antwoord (VF): Het Filmfest zoekt samenwerking met het S.M.A.K. voor een Huis van de cinema. Het opnemen van een dergelijke functie in de gebouwencluster is een optie. Hiervoor zijn (Vlaamse) subsidies noodzakelijk. Het zal hierbij niet om commerciële films gaan, maar eerder om een kleine arthouse cinemazaal dat de Floraliënhal mee kan 'activeren'.

Het ondergrondse niveau lijkt een technisch moeilijk plan. Zorgt dit niet voor een langere bouwtijd?

Antwoord (Halewijn Lievens, TV 51N4E -NU architectuuratelier): De Floraliënhal is een vrij eenvoudig gebouw. De realisatie van een ondergronds niveau maakt afbraak van de rode poort mogelijk. Het voorzien van een ondergrondse ruimte voor logistiek lijkt eerder voor een versnelling van de plannen te zorgen. De ondergrondse ruimte blijft weg van fundering van de zaal, waardoor de realisatie ervan niet zo complex zal zijn.

Hoe past dit binnen het masterplan?

- **Iemand stelt dat de klankbordgroep al jaren werkt rond de plannen voor het Citadelpark. We investeren al lang in de vergaderingen van de klankbordgroep. Het lijkt alsof dezelfde vragen terugkomen: welke functies, welke zijn de prioritaire functies ... Is de draagkracht van het park en van de gebouwen voldoende groot om zoveel functies aan te kunnen? Kunnen we proberen om de functies te beperken tot park en musea.**
- **Iemand anders stelt dat het bij elke wandeling door het park opvalt hoeveel ruimte van de bestaande gebouwen totaal onbenut blijft, zoals het enorme Kuipke dat grotendeels leeg staat. Dat betekent wel degelijk dat er nog mogelijkheden zijn die verder gaan dan enkel 'park en museum'.**

Antwoord (VF): We werken nu aan een verdere verfijning van de ontwerpgrammatica. Die gaf in zeer algemene termen de hal als een looper voor de gebouwen. Nu vormt het bouwproject van het ICC een katalysator die op korte termijn kan zorgen voor een belangrijke vermindering van de footprint van de gebouwen. We zoeken niet naar bijkomende functies, maar naar slimme oplossingen voor de huidige functies:

- In de ondergrondse logistieke zone kunnen we enkele huidige functies uit de gebouwen onderbrengen. Zo kunnen we de footprint van de gebouwen kleiner maken en minder ruimte van het park innemen. De ondergrondse logistieke zone laat ook toe om minder in de hoogte te gaan.
- We zoeken naar nog meer ruimte voor het park en willen het park binnentrekken in de gebouwen.
- We willen de druk wegnemen uit het park door die druk binnen de Floraliënhal te zuigen. Daarbij moeten we uiteraard een evenwicht zoeken tussen de rustfunctie van het park en het gebruik van de Floraliënhal.

Welke stappen krijgen prioriteit?

Antwoord (VF): Het masterplan vormt een totaalbeeld. We proberen om de verschillende elementen zoveel als mogelijk onafhankelijk van elkaar te maken. Het uitgebruik nemen van de Azaleahal en de verbouwing van het ICC zijn daarbij prioritair.

We willen de Floraliënhal openstellen vanuit het park. Om die veilig toegankelijk te maken en versneld te activeren moeten we de nodige restauratiewerken voorzien. Daar wordt een project voor uitgewerkt.

De verbouwing van het S.M.A.K. is een groot project dat de Stad niet alleen kan dragen. Voor een dergelijk project zijn Vlaamse subsidies noodzakelijk.

Over een eventuele tijdelijke invulling in 't Kuipke willen we graag jullie gedacht horen.

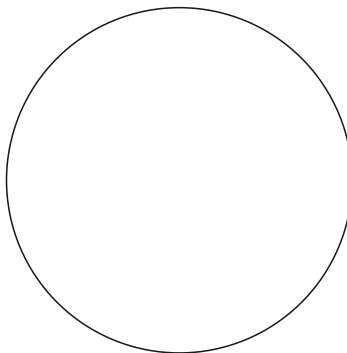
5.3. De Floraliënhal en mogelijk gebruik door buurt en parkbezoekers: bespreking in kleine groepen

Citadelpark

Wat maakt het park tot...

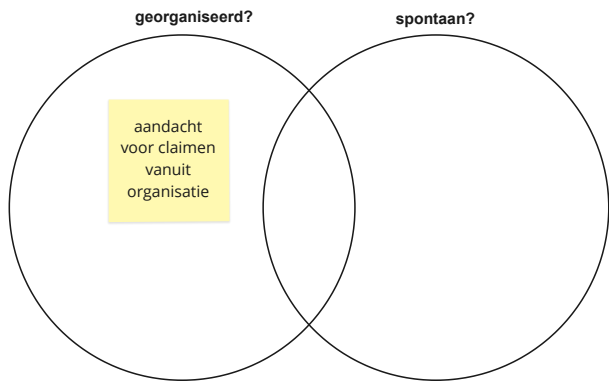


Hoe ver reikt de aantrekkingskracht van het park? Door welke activiteiten (georganiseerd of spontaan)?



Wensbeeld voor de Floralienhal

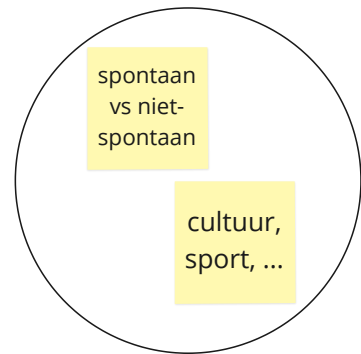
Welke activiteiten zouden in de Floralienhal plaats kunnen vinden?



Wanneer is de Floralienhal open/gesloten voor publiek?



Zijn er - naast S.M.A.K., ICC,...- andere organisaties die een rol kunnen spelen in de activering in/aan/rond de Floralienhal?

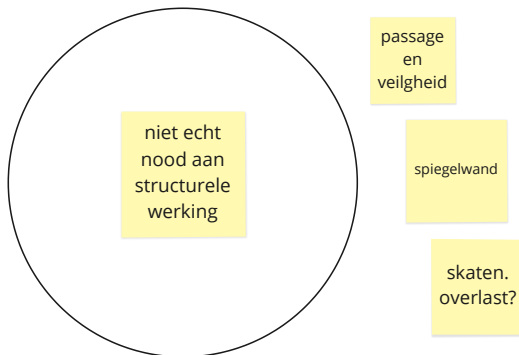


Hoe zetten we de eerste stap?

Stel dat we de Floralienhal als proef 1 dag openstellen... Hoe zie je jezelf de hal beleven? Welke activiteiten? Wie kan hier een rol in opnemen?



Welke rol kan de casinokop spelen in de tussentermijn? Wat is hiervoor nodig?

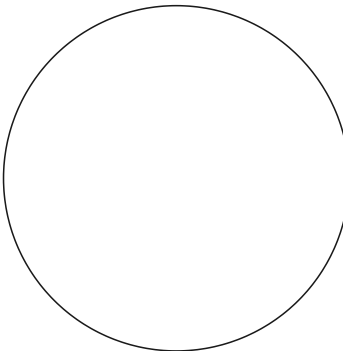


Citadelpark

Wat maakt het park tot...

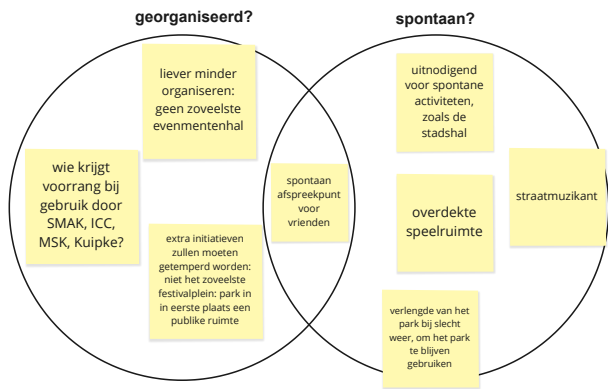


Hoe ver reikt de aantrekkingskracht van het park? Door welke activiteiten (georganiseerd of spontaan)?



Wensbeeld voor de Floralienhal

Welke activiteiten zouden in de Floralienhal plaats kunnen vinden?



Wanneer is de Floralienhal open/gesloten voor publiek?

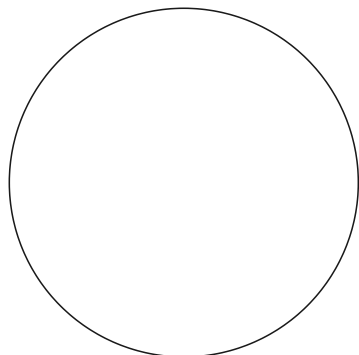


Zijn er - naast S.M.A.K., ICC,...- andere organisaties die een rol kunnen spelen in de activering in/aan/rond de Floralienhal?

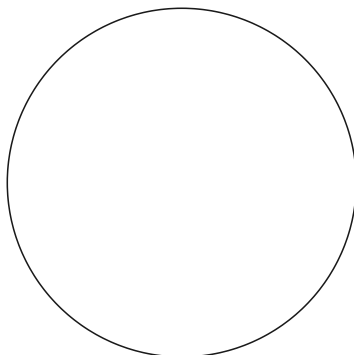


Hoe zetten we de eerste stap?

Stel dat we de Floralienhal als proef 1 dag openstellen... Hoe zie je jezelf de hal beleven? Welke activiteiten? Wie kan hier een rol in opnemen?



Welke rol kan de casinokop spelen in de tussentermijn? Wat is hiervoor nodig?



Citadelpark

Wat maakt het park tot...



Hoe ver reikt de aantrekkingskracht van het park? Door welke activiteiten (georganiseerd of spontaan)?



Wensbeeld voor de Floralienhal

Welke activiteiten zouden in de Floralienhal plaats kunnen vinden?



Wanneer is de Floralienhal open/gesloten voor publiek?



Zijn er - naast S.M.A.K., ICC,... - andere organisaties die een rol kunnen spelen in de activering in/aan/rond de Floralienhal?



Hoe zetten we de eerste stap?

Stel dat we de Floralienhal als proef 1 dag openstellen... Hoe zie je jezelf de hal beleven? Welke activiteiten? Wie kan hier een rol in opnemen?



Welke rol kan de casinokop spelen in de tussentermijn? Wat is hiervoor nodig?

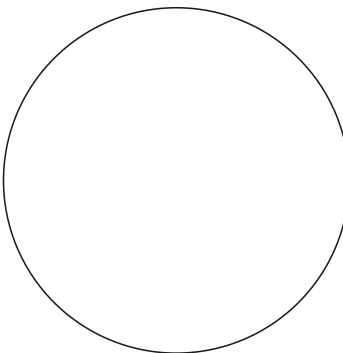


Citadelpark

Wat maakt het park tot...

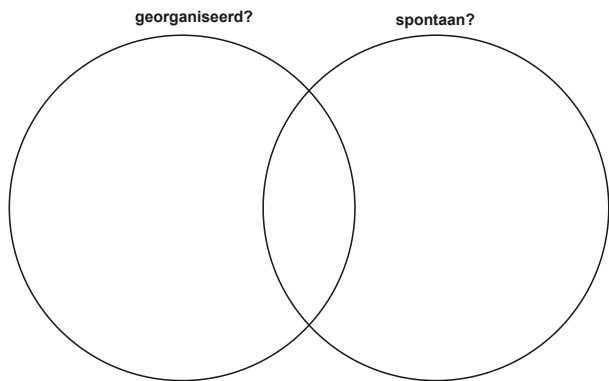


Hoe ver reikt de aantrekkingskracht van het park? Door welke activiteiten (georganiseerd of spontaan)?



Wensbeeld voor de Floralienhal

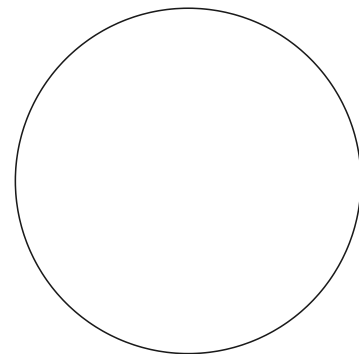
Welke activiteiten zouden in de Floralienhal plaats kunnen vinden?



Wanneer is de Floralienhal open/gesloten voor publiek?



Zijn er - naast S.M.A.K., ICC,...- andere organisaties die een rol kunnen spelen in de activering in/aan/rond de Floralienhal?



Hoe zetten we de eerste stap?

Stel dat we de Floralienhal als proef 1 dag openstellen... Hoe zie je jezelf de hal beleven? Welke activiteiten? Wie kan hier een rol in opnemen?



Welke rol kan de casinokop spelen in de tussentertijd? Wat is hiervoor nodig?

