



**Afz.: RPSTED**

De heer Filip Watteeuw  
Schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en  
Stedenbouw  
Botermarkt 1  
9000 GENT

Contactpersoon  
gecoro@stad.gent

Datum  
21 november 2022

Uw kenmerk  
-  
Ons kenmerk  
GEC-06-2022-028

## Aanvraag erkenning als onroerenderfgoedgemeente – advies Gecoro

Geachte schepen

Op 22 september 2022 keurde het college van burgemeester en schepenen principieel goed dat de aanvraag tot erkenning als onroerend erfgoedgemeente wordt voorbereid door de Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg. Het college van burgemeester en schepenen besliste eveneens hierover advies in te winnen bij de relevante stedelijke adviesraden namelijk de Cultuurraad, de Woonraad en de Gecoro. Op 23 september 2022 ontving de Gecoro uw adviesvraag.

Op de vergadering van de Gecoro van 8 november 2022 werd het aanvraagdossier toegelicht door Mira Van Olmen, directeur Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg. Er werd uiteengezet wat een erkenning als OE-gemeente betekent. Ook het waarom van deze aanvraag tot erkenning werd uit de doeken gedaan, zoals meer verantwoordelijkheid en ruimte voor de Stad Gent om een lokaal erfgoedbeleid te ontwikkelen, nieuwe beleidsmatige initiatieven op vlak van onroerend erfgoed krijgen via een adviesraad een brede maatschappelijke toets, een beleidsvisie voor het onroerend erfgoed op het niveau van de stad, ...

Naast de erkenning kan ook afzonderlijk subsidie worden aangevraagd. Deze jaarlijkse geïndexeerde subsidie bedraagt 90.000 euro, en wordt indien tijdig aangevraagd, een eerste maal toegekend op 1 januari 2024.

**Postadres** Stad Gent – Balie Bouwen | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

**Bezoekadres** Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | Tel. 09 266 79 50 | Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning  
| <https://stad.gent/> | [bouwen@stad.gent](mailto:bouwen@stad.gent)

**Bus of tram** 2, 4, 5, 6, 8, 20, 42, 44, 48, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 65, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 78, 293 (halte Zuid)



Om te worden erkend moet worden voldaan aan **6 beleidsprioriteiten**.

Een eerste prioriteit is het ontwikkelen van een onderbouwde beleidsvisie, complementair aan het Vlaamse beleid en integraal en geïntegreerd met aandacht voor erfgoedactoren.

Een tweede prioriteit is de creatie van een lokaal draagvlak en het betrekken van een adviesraad bij de voorbereiding, uitvoering en evaluatie van het onroerend erfgoedbeleid.

In overeenstemming met de werking van de Strategische Adviesraad voor Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed (SARO) en de Vlaamse Commissie Onroerend Erfgoed (VCOE) op Vlaams niveau wordt voorgesteld om deze adviesraad in de toekomst te verankeren binnen de werking van de Gecoro met een ruimer takenpakket en een bredere maatschappelijke context. Om dit mogelijk te maken moet de samenstelling van de Gecoro vanaf de volgende legislatuur worden aangepast, waarbij een aantal Gecoro-leden zullen moeten beschikken – en dit naast hun eventuele andere deskundigheden – over erfgoeddeskundigheid of erfgoedbetrokkenheid. Deze aanpassingen kunnen niet meer worden doorgevoerd tijdens de huidige legislatuur. Bijgevolg wordt voorgesteld om bij wijze van overgangsbepaling een tijdelijke erfgoedadviesraad op te richten. Een oproep tot kandidaten zou gebeuren na het indienen van het erkenningsdossier.

Een derde beleidsprioriteit is het opnemen van een voorbeeldfunctie in de zorg voor het eigen onroerend erfgoed of onroerend erfgoed dat in beheer is, inclusief de integratie van de beleidsvisie in beslissingen en plannen.

Een vierde beleidsprioriteit omvat het beschikken over de nodige expertise voor een kwalitatieve opmaak en uitvoer van de beleidsvisie voor onroerend erfgoed en het aanstellen van een gemeentelijk verbalisant om de regelgeving over het onroerend erfgoed te handhaven.

Een vijfde beleidsprioriteit omhelst het invoeren van de beslissingen over de aanvragen voor toelating voor archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem en de meldingen en beoordelingen van archeologienota's en nota's in de

**Postadres** Stad Gent – Balie Bouwen | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

**Bezoekadres** Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | Tel. 09 266 79 50 | Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning  
| <https://stad.gent/> | [bouwen@stad.gent](mailto:bouwen@stad.gent)

**Bus of tram** 2, 4, 5, 6, 8, 20, 42, 44, 48, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 65, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 78, 293 (halte Zuid)

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.  
Ga voor meer informatie naar [www.stad.gent](http://www.stad.gent) en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.



digitale registers van de Vlaamse overheid. De Stad moet eveneens de beslissingen en adviezen over beschermd onroerend erfgoed in de databank van toelatingen en adviezen invoeren.

Ten slotte is er de zesde beleidsprioriteit over het inventariseren van het onroerend erfgoed op het grondgebied en de inzet van instrumenten om het duurzaam behoud en beheer ervan te stimuleren en het vastgestelde onroerend erfgoed en de er eventueel aan gekoppelde toelatingsplichten in te voeren in het platform dat daarvoor ter beschikking wordt gesteld door de Vlaamse overheid.

Het omvangrijke takenpakket werd vervolgens toegelicht en ook hoe de hogervermelde beleidsprioriteiten worden opgenomen en voorbereid. Ten slotte kwam de timing aan bod waarbij het de bedoeling is na het doorlopen van verschillende procedurele stappen om op 9 januari 2023 de aanvraag tot erkenning als onroerend erfgoedgemeente in te dienen en tevens de subsidie aan te vragen.

#### **Advies**

Op basis van de bespreking en de gedachtewisseling tijdens de zitting van 8 november jl. en de daaropvolgende schriftelijke goedkeuringsprocedure formuleert de Gecoro volgend advies.

De Gecoro kan zich vinden in de aanvraag van de Stad Gent om als onroerenderfgoedgemeente te worden erkend en kan tevens zich akkoord verklaren met de aanpak en werkwijze daartoe.

De Gecoro vindt het een goede zaak dat de adviesraad onroerend erfgoed zal verankerd worden in de Gecoro. Er is een onmiskenbare link tussen onroerend erfgoed en ruimtelijke ordening. Binnen de Gecoro, een adviesraad met een breder takenpakket en samenstelling, is het mogelijk om het onroerend erfgoedbeleid te toetsen aan een bredere maatschappelijke context. De Gecoro kan ook akkoord gaan dat bij wijze van overgangsregeling een tijdelijke adviesraad wordt opgericht. Deze raad adviseert het erfgoedbeleid tot zolang er geen nieuwe Gecoro is geïnstalleerd. De Gecoro vindt het ook logisch dat kandidaten die in de tijdelijke adviesraad zetelen perspectief aangeboden krijgen om later te zetelen in de Gecoro .

**Postadres** Stad Gent– Balie Bouwen | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

**Bezoekadres** Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | Tel. 09 266 79 50 | Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning | <https://stad.gent/> | [bouwen@stad.gent](mailto:bouwen@stad.gent)

**Bus of tram** 2, 4, 5, 6, 8, 20, 42, 44, 48, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 65, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 78, 293 (halte Zuid)



Gelet op hogervermelde brengt de Gecoro dan ook een **gunstig advies** uit omtrent de aanvraag tot erkenning van de Stad Gent als onroerendergoedgemeente

Ten slotte is de Gecoro van oordeel, dat gelet op het niet te onderschatten takenpakket als erkende onroerendergoedgemeente, waarbij het van belang zal zijn de focus te houden, een meer substantiële subsidie door de Vlaamse overheid op zijn plaats zou zijn dan de nu jaarlijks voorziene 90.000 euro.

Hoogachtend

Jeroen Demuyneck  
Secretaris Gecoro Gent

Mieke Paelinck  
Voorzitter Gecoro Gent

**Postadres** Stad Gent – Balie Bouwen | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

**Bezoekadres** Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent | Tel. 09 266 79 50 | Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning  
| <https://stad.gent/> | [bouwen@stad.gent](mailto:bouwen@stad.gent)

**Bus of tram** 2, 4, 5, 6, 8, 20, 42, 44, 48, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 65, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 78, 293 (halte Zuid)

Je hebt altijd het recht om je gegevens in te zien en om foute gegevens aan te passen.  
Ga voor meer informatie naar [www.stad.gent](http://www.stad.gent) en zoek op 'Met respect voor uw privacy'.