



VOORSCHRIFTEN TIP OVERPOORTBUURT - KRAMERSPLEIN

Voorschriften terrassen, blikvangers, uitstallingen en verkoopstanden - Terrasinplantingsplan Overpoortbuurt - Kramersplein

15 november 2023

Entiteit

Dienst Wegen, Bruggen & Waterlopen - Innames Publieke Ruimte

Contactpersoon

Innames Publieke Ruimte - innames@stad.gent - 09 266 79 90

De perimeter van het TIP Overpoortbuurt - Kramersplein is aangeduid op het terrasinplantingsplan en omvat de volgende straten: Overpoortstraat, Kramersplein, Voetweg en Stalhof.

Gent wil blijven inzetten op meer kwalitatieve publieke ruimte waarbij ook terrassen worden ingericht in harmonie met hun omgeving.

Het TIP is erop gericht om de veiligheid en eenvormigheid van het straatbeeld in de Overpoortstraat, Kramersplein, Voetweg, Stalhof en aanpalende straten maximaal te bewaren en het kwalitatieve beeld te behouden en te ondersteunen.

Onverminderd de regels van het reglement op de inname van het openbaar domein door terrassen (Terrasreglement), dienen terrassen die gelegen zijn binnen de perimeter van het TIP Overpoortbuurt - Kramersplein aan de hierna opgesomde voorwaarden te voldoen.

De voorwaarden m.b.t. de inplanting en afmetingen/oppervlakte van terrassen, zijn van toepassing vanaf de goedkeuringsdatum van het TIP. Voor de terrasuitrusting geldt als overgangsregeling dat terrassen die reeds vergund zijn vóór de goedkeuring van het TIP uiterlijk 1 jaar na goedkeuring van het terrasinplantingsplan in overeenstemming moeten gebracht worden met de TIP-voorschriften.

Behoudens afwijking conform het Terrasreglement worden terrasvergunningen verleend voor een duur van 9 jaar, tenzij het terras verbonden is aan een horeca-uitbating van bepaalde duur (bvb. pop-up horeca). Het college van burgemeester en schepenen kan beslissen om de voorwaarden van het Terrasreglement en het TIP in de vergunning verder te concretiseren, rekening houdend met de adviezen van de bevoegde diensten.

1. Voorwaarden inplanting en afmetingen/oppervlakte van het terras

Terrassen in basisopstelling (terrasopstelling tegen de gevel van de horecazaak, tenzij anders vergund volgens de bepalingen van het terrasreglement) en zomeropstelling (bijkomende terrasopstelling gedurende de periode van 15 februari tot en met 15 november) mogen enkel opgesteld worden in de zones aangeduid op het meest recente terrasinplantingsplan.

2. Voorwaarden terrasuitrusting

Volgende zaken worden beschouwd als terrasuitrusting:

a. Terrasuitrustingen, alle uitrustingen die bedoeld zijn voor de bediening van klanten en/of de inrichting van het terras.

Worden o.m. beschouwd als terrasuitrustingen: tafels, zitmeubelen, parasols, plantenbakken, menuborden en andere blikvangers, bestek- en bordenkastjes, oprijhellingen voor rolstoelen, terrasverwarmers, wind- of terrasschermen, zonnetenten,

De terrasuitrusting dient uitdrukkelijk in de vergunningsaanvraag te worden vermeld en mag niet afwijken van de verleende vergunning. Tenzij anders vergund, mag terrasuitrusting niet verankerd worden.

b. Bevloering, staande zonwering met meer dan één steun en publiciteitsvlaggen op voet zijn nergens toegelaten.

c. Een uitbater kan ofwel een terras ofwel een verkoopstand(en) of uitstalling(en) in de beschikbare zone aanvragen, nooit de combinatie van beide.

d. De terrasuitrusting mag in geen geval conflicteren met infrastructuur geplaatst in het kader van het Lichtplan, de geleidelijnen, de noppentegels en het straatmeubilair.

3. Voorwaarden materiaalgebruik en het uitzicht van het terras

3.1 Zitmeubelen en tafels

Duurzaamheid, kwaliteit en esthetiek staan voorop bij de materiaalkeuze.

Banken zijn enkel toegelaten in de zones voor terrassen in basisopstelling. Verankering van stoelen en tafels is niet toegelaten.

Naampubliciteit voor de zaak kan worden geïntegreerd in de stoelen (bv. op de rugleuning).

Niet-zaakgebonden publiciteit is nooit toegestaan.

Nieuw meubilair dient steeds aan de hand van een technische fiche gevoegd bij de aanvraag te worden voorgelegd aan de vergunningverlenende dienst. In deze fiche worden op zijn minst de gebruikte materialen en de afmetingen vermeld.

3.2 Plantenbakken

In de Overpoortstraat, Voetweg en Stalhof zijn **plantenbakken niet toegelaten**.

Op het Kramersplein bij terrassen in zomeropstelling worden geen plantenbakken toegelaten.

Plantenbakken worden toegelaten op de andere terraszones, voor zover ze ruimtelijk goed inpasbaar zijn en goed kunnen worden onderhouden. De plantenbakken mogen de vergunde terrasperimeter niet overschrijden. Het plaatsen van plantenbakken dient altijd te worden voorgelegd aan de vergunningverlenende dienst die bijkomend advies vraagt aan de Groendienst.

In het totaal mag een bak met plant inbegrepen een maximum hoogte hebben van 120 centimeter en mag het groen niet buiten het volume van de plantenbak komen.

Plantenbakken mogen niet worden verankerd en moeten door één persoon kunnen verplaatst worden.

3.3 Blikvangers

Een object bedoeld om aandacht op de horecazaak te vestigen en/of zaakgebonden publiciteit te voeren (bvb. menubord).

Blikvangers dienen binnen de vergunde terraszone te worden geplaatst.

Blikvangers mogen niet aangestuurd worden door of afhankelijk zijn van een energiebron. De verlichting mag zich niet in de constructie zelf bevinden zodat deze het uitzicht van een lichtbak krijgt.

3.4 Verkoopstanden en uitstallingen

Een verkoopstand of uitstalling in combinatie met een terras is nooit toegelaten.

3.5 Verlichting

Voor verlichtingselementen dient steeds voorafgaandelijk advies te worden gevraagd aan de vergunningverlenende dienst die bijkomend advies vraagt aan de Lichtcoördinator die zal onderzoeken of deze elementen niet strijdig zijn met het Lichtplan.

3.6 Parasols

In de Overpoortstraat, Voetweg en Stalhof zijn **parasols niet toegelaten**.

Op het Kramersplein zijn enkel inklapbare parasols met één steun toegelaten. De parasols mogen niet buiten de terrasperimeter uitsteken. Verankering van parasols is niet toegelaten.

Publiciteit: de naamgeving van de zaak alsook beperkte publiciteit voor een drankmerk (sponsor) op een geïntegreerde manier en op de verticale flap van de parasol zijn toegelaten. Niet-zaakgebonden publiciteit is nooit toegestaan.

Op het Kramersplein is enkel de kleur met **RAL-nummer 1001 (beige)** toegelaten.

3.7 Zonnetent

De zonnetent dient bevestigd te zijn aan de gevel. Het is niet toegelaten om voor- en zijkanten af te sluiten.

Enkel egale kleurvlakken zijn toegelaten. De zonnetent mag in geen geval buiten de terrasperimeter komen.

Publiciteit: de naamgeving van de zaak alsook beperkte publiciteit voor een drankmerk (sponsor) op een geïntegreerde manier en enkel op de verticale flap van de zonnetent zijn toegelaten.

Niet-zaakgebonden publiciteit is nooit toegestaan.

Op het Kramersplein is enkel de kleur met **RAL-nummer 1001 (beige)** toegelaten.

In de Overpoortstraat, Voetweg en Stalhof is enkel de kleur met **RAL-nummer 9005 (diepzwart)** toegelaten.

3.8 Windschermen

3.8.1 Inplanting en afmeting van de windschermen

In de Overpoortstraat, Voetweg en Stalhof zijn **windschermen niet toegelaten**.

Windschermen zijn enkel op de terrassen in basisopstelling toegelaten. Op de terrassen in zomeropstelling en op het middenplein zijn windschermen verboden.

De plaatsen waar windschermen kunnen worden verankerd, staan ingetekend op het terrasinplantingsplan. Andere verankeringspunten in het grondvlak dan aangegeven op het inplantingsplan zijn niet toegelaten. Op het plan is ook aangeduid waar geen windschermen mogen staan.

De panelen worden met een tolerantie van 2cm geplaatst ten opzichte van de uitgezette assen. Op de scheiding van 2 terrassen is slechts 1 windscherm toegelaten. De terrassen moeten aan de voorkant volledig open blijven. De maximumdiepte van de windschermen mag de maximumdiepte van de terraszone niet overschrijden.

In alle gevallen moet worden gewerkt volgens de afmetingen van de standaardprofielen, nl. dat de koppen bestaan uit grote schermen en de variabele, kleinere breedte opgevangen wordt aan de gevel.

Enkel uniforme en door het stadsbestuur goedgekeurde windschermen met technische fiche zijn toegelaten.

3.8.2 Materialen van de windschermen

Draagstructuur

De draagstructuur bestaat uit gepoedercoate ALU profielen (**RAL-nummer 9006**) zonder uitwendige bevestigingen. De symmetrische profielen zijn kokervormig (afmetingen 50mm x 50mm + of - 10mm) met centrale inkepingen waar de glazen panelen via rubbers in vastgeklemd worden.

De stijlen worden geplaatst op vaste tussenafstanden van minimaal 1.8m en maximaal 2m (as op as). De hoogte van de stijlen bedraagt 1.40m (+ of - 3cm). Enkel de stijl ter hoogte van de aansluiting met de gevel kan op een kortere tussenafstand geplaatst worden. Onderaan en op een hoogte van ongeveer 70cm bevinden er zich ook horizontale kokervormige profielen waardoor stevige kaders gevormd worden.

Glas

De panelen bestaan integraal uit helder gehard veiligheidsglas (conform NBN S 23-002:2007). De panelen steken ongeveer 10cm uit boven de verticale stijlen.

Bevestigingen in de ondergrond

De panelen worden aan de ondergrond bevestigd via gepoedercoate ALU voetjes ter hoogte van de stijlen. De bevestiging in de ondergrond is minimaal 200mm diep en geschiedt door middel van RVS mechanische schroeven M10 kwaliteit A4 klasse 80 met polyamide rondsels.

De schroeven zijn verwijderbaar via een speciale sleutel.

Per stijl worden 4 bevestigingen geplaatst waarvan de uiterste zich maximaal op 20cm uit de as van het scherm bevinden. Het boren van de gaten gebeurt zeer nauwgezet zodat behalve de 4

boorgaten per stijl er geen enkele beschadiging optreedt in het openbaar domein. Herboren van gaten is niet toegelaten en zal beschouwd worden als beschadiging van openbaar domein.

3.8.3 Belasting

De gehele constructie (inclusief alle onderdelen, bevestigingen en verankeringen) dient minimaal te weerstaan aan de vigerende normen inzake windbelasting en aan alle andere belastingen die eigen zijn aan de plaatsing in de publieke ruimte zoals bijvoorbeeld ten gevolge van manifestaties.

3.8.4 Logo van de zaak/naam van de brouwerij op de windschermen

Het logo van de zaak en de naam van de brouwerij kunnen aangebracht worden door middel van een zelfklevende kleurloze film. Deze kan enkel aangebracht worden op het paneel aan de linkerkant (kijkende in de richting van de zaak) en dit in een strook van 30cm boven de bovenste horizontale regel.

Niet-zaakgebonden publiciteit is nooit toegestaan.

4. Bijzondere voorwaarden

In de Overpoortstraat, Voetweg en Stalhof geldt een glasverbod vanaf 20u.

5. Opheffingsbepaling

Door de inwerkingtreding van het TIP Overpoortbuurt - Kramersplein en deze bijhorende voorschriften. Wordt het TIP Overpoortstraat – Kramersplein, goedgekeurd door het college van 21 oktober 2021 en TIP Kramersplein, goedgekeurd door het college van 29 januari 2015, opgeheven.