



19 april 2024

Opgelet werken in je buurt ...

Beste

Binnenkort starten werken in de Schepenenvijverstraat en de Pieter Vanderdonckdoorgang.

In april 2023 ontving je een bewonersbrief. Daarin kondigden we aan dat het heraanlegproject 'Schepenenvijverstraat' werd uitgesteld. Nu starten we toch een deeltje van de werken op. We zullen werken in de Schepenenvijverstraat en de Pieter Vanderdonckdoorgang. **De andere straten van dit project kunnen we nog niet meenemen in de heraanleg.**

Fluvius, de netbeheerder voor elektriciteit, vernieuwt op korte termijn zowel haar hoogspanningscabine in de Schepenenvijverstraat als de elektriciteitskabels in de Schepenenvijverstraat en de Pieter Vanderdonckdoorgang. Om dat te kunnen doen moet Farys eerst de riolering vernieuwen omdat de elektriciteitskabels, door plaatsgebrek in de ondergrond, boven de nieuwe riolering moeten worden aangelegd.

Meer informatie over het project 'Schepenenvijverstraat' vindt u op de website van Stad Gent:
<https://stad.gent/nl/plannen-en-projecten/project-schepenenvijverstraat-en-omgeving> .

Op de keerzijde van deze brief krijg je meer details over de aard en de duur van de werken. Je kan met vragen ook steeds terecht bij de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen. Zoals je weet gaan openbare werken vaak gepaard met hinder voor de omwonenden en voor de passanten. We kunnen helaas niet iedere vorm van hinder vermijden, maar we streven er steeds naar om de overlast tot een minimum te beperken. Controleurs van de Stad Gent volgen de werken nauwgezet op, zodat de werken zo snel mogelijk vorderen en de bereikbaarheid van de huizen zo lang mogelijk verzekerd blijft. Toch kunnen op bepaalde ogenblikken sommige huizen of garages tijdelijk moeilijk bereikbaar zijn. Meer informatie over onze parkeermaatregelen en gratis parkeren vind je verder in deze brief.

De planning van de werkzaamheden werd grondig voorbereid, maar kan in de war gestuurd worden door onvoorziene weersomstandigheden. Bij hevige regen of extreme temperaturen kan niet gewerkt worden. In dat geval worden de werken korte tijd uitgesteld. De signalisatie zal dan ook in die zin aangepast worden. Wij danken je alvast voor je begrip en geduld.

Met vriendelijke groeten

Mieke Hullebroeck
algemeen directeur

Filip Watteeuw
schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en Stedenbouw

PRAKTISCH

Zand

Op het deel van de weg of het trottoir waar tegels worden gelegd, blijft een laagje zand liggen. Het zand dient om de tegels steviger aan elkaar te sluiten. Daarom wacht je beter minstens 2 weken voor je het restant wegveegt.

Gehinderd

Ben je moeilijk te been, rolstoelgebruiker of slechtziende en word je gehinderd door slecht geplaatste bouwmaterialen? Neem dan contact op met de controleur van de werken.

Schade

Is er schade aan je woning en denk je dat de oorzaak bij de werken ligt? Neem dan in de eerste plaats contact op met uw verzekeraar. Die regelt de contacten met de aannemer en met de Stad Gent.

Zelfstandigen

In bepaalde gevallen hebben zelfstandigen recht op een hinderpremie en/of sluitingspremie tijdens wegenwerken. Voor meer informatie neem je contact op met Gentinfo (09 210 10 10 of gentinfo@stad.gent) of kijk je op de website www.stad.gent (zoekterm: steunmaatregelen openbare werken)

Parkeren

Is jouw privé garage of standplaats door deze wegenwerken minstens twee weken niet bereikbaar? Geldt er in de straat betalend parkeren, bewonersparkeren of is er een andere regeling? Dan biedt de Stad Gent een aantal maatregelen ter compensatie. Ga naar www.stad.gent (zoekterm: parkeercompensatie) en lees wat de Stad Gent voor jou kan doen. Voor meer informatie over deze en andere voorwaarden, neem je best contact op met: Mobiliteitsbedrijf Stad Gent tel. 09 266 28 00 mobiliteit@stad.gent

WERKEN IN JE BUURT...

Plaats: Schepenvijverstraat vanaf de Brabantdam tot aan de Vlaanderenstraat en in de Pieter Vanderdonckdoorgang (het niet overdekte deel) tot aan de Zuidstationstraat.

Startdatum: maandag 3 juni 2024

Vermoedelijke einddatum: De werken zullen eind 2024 klaar zijn. In het zomerbouwverlof werkt de aannemer niet van vrijdag 19 juli tot zondag 11 augustus 2024.

Gelieve er rekening mee te houden dat de planning van de werken informatief is en steeds kan wijzigen ten gevolge van onvoorziene weers- en/of werfomstandigheden.

Aard en impact van de werken

> Vanaf eind april:

- Fluvius werkt aan de hoogspanningscabine en de hoogspanningskabels in de Schepenvijverstraat.
- Buurtbewoners worden hierover nog apart geïnformeerd door Fluvius.

> Van maandag 3 juni tot eind augustus:

- Vernieuwen van de riolering in de straatdelen waar dit nog niet eerder gebeurde.

> Periode van 19 juli tot 11 augustus:

- zomerbouwverlof van de aannemer en de Gentse Feesten (19 juli tot 28 juli).
- Voor deze periode brengt de aannemer een tijdelijke asfaltlaag aan om de doorgang voor gemotoriseerd verkeer mogelijk te maken.

> Nadat de rioleringswerken zijn afgerond- **begin september tot eind oktober:**

Fluvius vervangt tijdelijke kabels door nieuwe kabels en brengt kabels op diepte.

> **Begin november:**

We leggen de Pieter Vanderdonckdoorgang en de Schepenvijverstraat aan als een **woonerf**. Het woonerf voeren we uit in **betonstraatstenen** in de plaats van keien van zandsteen zoals initieel was voorzien. In een woonerf krijgen voetgangers en fietsers plaats van gevel tot gevel en zijn auto's te gast, er geldt een **snelheidsbeperking van 20 km/uur**.

Veiligheid op de werf

De werf is een zone met risico's. Mogen wij je vragen om de signalisatie en de afsluitingen te respecteren en zo weinig mogelijk in de werfzone te komen? Lees ook onze 6 tips voor meer veiligheid op de werf op www.stad.gent/veiligheidopdewerf.

Mobiliteit

De werken in deze straat zullen onvermijdelijk hinder met zich meebrengen. Er zal een omleiding van kracht zijn. Gelieve de signalisatie ter plaatse op te volgen. Enkel zo kunnen wij een kwalitatieve afwerking garanderen.

Omleiding

- > **Voetgangers:** behouden de doorgang tot aan de grens van de werken.
- > **Fietsverkeer** volgt de aangeduide omleiding ter plaatse.
- > **Gemotoriseerd verkeer:** volgt de aangeduide omleiding ter plaatse. Tijdens de werken zijn de straten afgezet voor doorgaand verkeer. Plaatselijk verkeer is mogelijk tot aan de grens van de werken.

Fietsen: gelieve je fiets te verwijderen van het voetpad om een vlot verloop van de werken te garanderen. Fietsen die nog aanwezig zijn, zullen we moeten weghalen.
Opritten en garages: de garages/opritten in de straat zijn tijdens de werken soms niet toegankelijk. De aannemer zal je hiervan op voorhand verwittigen.

Opdrachtgevend bestuur: Stad Gent – Botermarkt 1 – 9000 Gent

CONTACTPERSONEN

*De persoon in **vet** gedrukt is je eerste aanspreekpunt voor vragen of opmerkingen over de concrete planning en timing van de werken.*

Andy Williame
Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen
Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent
Tel. 09 266 79 00 | 0497 94 70 62
Andy.Williame@stad.gent

**Aannemer & verantwoordelijke
signalisatie:**
Firma Penninck nv
Rumbeeksegravier 110 | 8800 Roeselare
Tel. 051 26 45 00
penninck@penninck.be